

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
Längerfristige Angebote (Kurzfristige Angebote: im blauen Bereich)											
1	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	30 m ²	Heidelberg-Ziegelhausen	DG, Nähe Neckar, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin., direkter Bus zum Campus INF), Geschäfte fußläufig, möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), WLAN-Anschluss, keine Küche (!), eigenes Bad, Mitbenutzung Waschmaschine, Trockner, großer Süd-Balkon, Fahrradabstellplatz, Mitbenutzung Garten, gerne an eine Frau	450,-€ inkl. NK	1 MM	01.03.2025	1 - 3 Monate
2	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	20 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	1 Zi. in Penthouse-Wohnung, zentral, gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, möbliert, eigenes neues Bad (Dusche), Mitbenutzung neue Küche (EBK) und Esszi., Waschmaschine, großer Balkon mit Blick zum Heiligenberg, große Süd-West-Terrasse, an Frau, gerne Pendlerin	1.000,-€ inkl. NK	2.000,-€	01.03.2025	mind. 6 Monate
3	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	50 m ²	Heidelberg-Altstadt	Loft in größerer Wohnung, mitten in der Altstadt, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, historische Möblierung (mit Bechstein-Flügel), Mitbenutzung Küche und Bad, Rosengarten, zur Zwischenmiete	550,-€ + 100,-€ NK	1.000,-€	01.04.2025	2-3 Monate
4	Zi.	M	1	Zi. In Wohnung	55 m ² inkl. Nutzungsfläche	Dossenheim	2. OG, 1 Zi. in 3-Zi.-Wohnung (Business-WG, 71 m ² gesamt), gute ÖPNV-Anbindung, möbliert (Bett 140 x 200 cm), Klavier, Mitbenutzung Küche und Bad, Balkon mit Fernblick, Kellerraum, großer ruhiger Gemeinschaftsgarten, PKW-Stellplatz auf Wunsch, nur an 1 Pers.	950,-€ inkl. aller NK (+ 80,-€ PKW-Stellplatz)	2.100,-€	01.03.2025	gerne langfristig
5	Zi.	M	1	Zi. In Wohnung	24 m ²	Ladenburg-Altstadt	1 Zi. in Wohnung (gesamt 90 m ²)/Einfamilienhaus, gute ÖPNV-Anbindung, möbliert, Parkett, Blick in den Garten, Mitbenutzung (mit 1 Pers.): Wohnzi., Küche, Bad, Hauswirtschaftsraum, Fahrradabstellraum, Keller, Garten	450,-€	1 MM	01.02.2025	mind. 2 Monate
6	Zi.	M	1	Zi. In Wohnung	18 m ²	Heidelberg-Weststadt	1.OG, Zi. in 2-Zi.-Whg. (WG, 60 m ² gesamt), zentral, gute ÖPNV-Anbindung (1 Gehmin.), hochwertige Ausstattung, gepflegt, voll möbliert u. ausgestattet, WLAN, Mitbenutzung Küche, Bad, Waschmaschine, Trockner	700,-€ + 100,-€ NK	1 MM	15.03.2025	
7	Zi.	M	1	Zi. In Wohnung	20 m ²	Heidelberg-Ziegelhausen	Gartengeschoss, ruhig, naturnah, gute ÖPNV-Anbindung (1 Gehmin., direkte Buslinie zum Campus INF), voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Aufenthaltsraum mit Küchengeräten, eigenes Bad, eigene Terrasse mit Blick in den Garten, kostenpflichtiger PKW-Stellplatz auf Wunsch	500,-€ + 100,-€ NK (inkl. WLAN)	1.000,-€	01.03.2025	max. 01/2026

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
8	Zi.	M	1	Zi. In Wohnung	25 m ²	Heidelberg- Neuenheim	1. OG, Dreifamilienhaus, 1 Zi. in 4-Zi.-Wohnung, gute ÖPNV-Anbindung vor dem Haus, hell, Parkettboden, Mitnutzung von: Wohnküche mit kleinem Balkon, TL-Bad (Wanne), Gäste-WC, Fahrradkeller, Garten, an Frau , der Sauberkeit, Ruhe und Rücksichtnahme wichtig ist	500,-€ inkl. aller NK		01.04.2025	15.07.2025
9	Zi.	M	1,5	Zi. in Wohnung	30 m ²	Heidelberg- Neuenheim	2er-Berufstätigen-WG (1 männl. Mitbewohner, Wohnung insgesamt 75 m ²), begehrte Lage im Grünen, zentral, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (wenige Gehmin.), Campus INF gut erreichbar, separater Eingang, vollmöbliert, hell, sonnige Westlage, Zi. mit Blick ins Grüne und Wintergarten, Parkett, EBK, Internet, großes Bad, an 1 Nichtraucher*In	850,-€ + 200,-€ NK + Strom	2 MM	01.05.2025	mind. 2-6 Monate max. 1 Jahr
10	Wo	M	1	ZKB	26 m ²	Heidelberg- Altstadt	Belle Etage, sehr gute ÖPNV-Anbindung, verkehrsberuhigte Straße, voll möbliert u. eingerichtet, WLAN, Doppelbett, Schlafkoje, an 1-2 Pers. oder Familie mit 1-2 Kindern	880,-€ / 1 Pers. 950,-€ / 2 Pers. jeweils inkl. NK	1 MM	01.07.2025	gerne längerfristig
11	Wo	M	1	ZKB	30 m ²	Waldhilsbach	Einlieger-Wohnung, möbliert, WLAN, kleine Küche, Bad (Dusche), Bettwäsche und Reinigung auf Wunsch (extra Kosten), Terrasse, PKW-Stellplatz	550,-€ inkl. aller NK	300,-€	01.05.2025	
12	Wo	M	1	ZKB	40 m ²	Heidelberg- Handschuhsheim	Nähe Salem-Krankenhaus, voll möbliert, zur Zwischenmiete	750,-€ inkl. aller NK		05.02.2025	01.04.2025
13	Wo	M	1	ZKB	18 m ²	Heidelberg- Weststadt	EG (Hochparterre), Altbau, gute ÖPNV-Anbindung, renoviert, gepflegt, voll möbliert u. ausgestattet, Holzböden, Duschbad, kleine Kochnische, WLAN, Mitbenutzung Waschmaschine u. Trockner, Terrasse, an 1-2 Pers., NichtraucherIn	990,-€ inkl. NK	ja	auf Anfrage	
14	Wo	M	1	ZKB	25 m ²	Heidelberg- Ziegelhausen	Ruhig, gute ÖPNV-Anbindung (1 Gehmin.), voll möbliert, hochwertige Ausstattung, offene EBK, Bett (1,20 x 2,00 m), TV, Couch, TL-Bad (Dusche), Waschmaschine, Freisitz/Gartenmitbenutzung, Parkplatz separat anmietbar	650,-€ + 120,-€ NK	3 MM	15.02.2025	längerfristig

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
15	Wo	M	1	ZKB	48 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Dachatelier, Einfamilienhaus, ruhig (2. Reihe), sehr gute ÖPNV-Anbindung (wenige Gehmin.), Campus INF und Bismarckplatz gut erreichbar (10 Fahrradmin.), möbliert, Fußbodenheizung, kontrollierte Be-/Entlüftung, Wohn-/Schlafzi. mit EBK, begehbare Kleiderschrank, Bad (Dusche), Nutzung Waschmaschine im EG, Wärmepumpe	700,-€ inkl. NK	700,-€	01.04.2025	30.09.2025
16	Wo	M	2	ZKB	60 m ²	Heidelberg-Neuenheim	Hochparterre, sanierter Altbau, sehr ruhig, bevorzugte Wohnlage Nähe Neckar und Bismarckplatz, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), möbliert, hell, komplett eingerichtete Küche, Schlafzi. (Kingsize-Bett), TL-Bad (Wanne), Terrasse, an 1 Pers.	1.350,-€ inkl. NK 80,-€ bis 120,-€ Endreinigung	1 MM	voraussichtlich 05.10.2025	mind. 1 Monat
17	Wo.	M	2	ZKBB	50 m ²	Eppelheim	1. OG, gute ÖPNV-Anbindung (10 Gehmin.), Erstbezug nach Komplett-Renovierung, unmöbliert, sehr hell, Wohnzi., Schlafzi., Küche ohne EBK, Bad (Dusche), kleiner Balkon, PKW-Stellplatz	710 € + 300 € NK	2 MM	01.03.2025	gerne längerfristig
18	Wo	M	2	ZKB	38 m ²	Heidelberg-Altstadt-Mitte	1. OG, ruhig, zentral (Nähe Uniplatz), sehr gute ÖPNV-Anbindung (3 Gehmin.), vollständig renoviert, neu möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Wohn-/Esszi. mit Durchgang zum Schlafzi. (Bett 180 x 200 cm), WLAN, voll ausgestattete Küche, TL-Bad (begehbare Dusche, Waschmaschine, Trockner), wöchentliche Reinigung, an 1 Pers. oder Paar	1.000,-€ + 170,-€ NK (inkl. Reinigung)	1 MM	voraussichtlich 01.05.2026	
19	Wo	M	2	ZKBB	60 m ²	Heidelberg-Weststadt	3. OG, verkehrsberuhigt, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung (3 Gehmin.), sehr gute Infrastruktur fußläufig, Erstbezug nach Sanierung, hell, voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Wohn-/Esszi. mit Zugang zum kleinen Süd-West-Balkon, WLAN, separate moderne EBK, Schlafzi. (großes Doppelbett) mit Blick zum Garten und Gaisberg, TL-Bad (Dusche, Waschmaschine), Gäste-WC, Nutzung des Dachspeichers, großer Gemeinschaftsgarten mit altem Baumbestand, Fahrradkeller, an 1-2 Nichtraucher*In ohne Haustiere	1.790,-€ inkl. NK	2 MM	01.09.2025	max. 1 Jahr Verlängerung möglich
20	Wo	M	2	ZKBB	90 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	1. OG, gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert, 2 Schlafzi., voll ausgestattete Küche, Bad, Gäste-WC, Waschküche mit Waschmaschine/Trockner, 3 Balkons, Kellerraum, keine Haustiere, zur Zwischenmiete	1.600,-€ inkl. aller NK		01.01.2025	31.03.2024

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer		Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum
Wohnungen / Häuser											
21	Wo	M	2	ZKB	60 m ²	Heidelberg-Neuenheim	EG + OG (Altbau), zentral, ruhig, Nähe Neckarwiese / Bismarckplatz, sehr gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert, EG: Wohn-/Essbereich, Gäste-WC, OG: Arbeits-/Schlafbereich, Bad (Dusche), Vermieter spricht Englisch, Französisch, Spanisch, an 1-2 Pers.	1.500,-€ inkl. NK + 50,-€ PKW-Stellplatz	500,-€	voraussichtlich 01.01.2026	mind. 6 Monate max. 12 Monate
22	Wo.	M	2	ZKB	69 m ²	Bammental	1.OG (Lift), Haus mit Supermarkt (Bj. 1997), gute ÖPNV-Anbindung (S-Bahn 1 Gehmin., Fahrzeit HD-Hauptbahnhof 20 Min.), komplett möbliert und ausgestattet, EBK, TL-Bad (Dusche), große Süd-Terrasse (12 m ²), TG-Stellplatz optional (80,-€/Monat)	780,-€ + 230,-€ NK	1.500,-€	01.02.2025 nach Absprache	6-12 Monate
23	Wo.	M	2	ZKB	65 m ²	Heidelberg-Kirchheim	Gepflegt, gute ÖPNV-Anbindung in der Nähe, Süd-West-Lage, komplett möbliert, Terrasse	850,-€ + NK		01.08.2025	31.12.2025 evtl. länger nach Absprache
24	Wo.	M	2	ZKB	56 m ²	Heidelberg-Ziegelhausen	Einlieger-Wohnung, sehr ruhig, laufend renoviert, komplett möbliert, WLAN, großer Wohn-/Essbereich, Bad, Carport, Terrasse	550,-€ + NK		01.04.2025	mind. 2-3 Jahre
25	Wo.	M	2	ZKB	60 m ²	Wiesloch-Zentrum	Souterrain, ruhiges 7-Parteien-Haus, zentral, gute ÖPNV-Anbindung, EBK, Kellerraum, Hauswirtschaftsraum, Fahrradkeller, PKW-Stellplatz	550,-€ + NK	2 MM	01.02.2025	
26	Wo.	M	2	ZKBB	47 m ²	Heidelberg-Bahnstadt	1. OG (Lift), Nähe HD-Hf., gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, 2 Zi., Küche, Bad, Balkon, Kellerabteil, Fahrrad-Abstellraum, an 1-2 Pers.	950,-€ + NK	3 MM	01.04.2025	langfristig
27	Wo.	M	2	ZKB	44 m ²	Heidelberg-Weststadt	EG (Hochparterre), Altbau, gute ÖPNV-Anbindung, renoviert, gepflegt, voll möbliert u. ausgestattet, Holzböden, Duschbad, Wohnküche, WLAN, Mitbenutzung Waschmaschine u. Trockner, an 1-4 Pers., NichtraucherIn	1.490,-€ inkl. NK	ja	auf Anfrage	
28	Wo.	M	2	ZKB	75 m ²	Heidelberg-Weststadt	1. OG, Altbau, zentral (Nähe Bismarckplatz und HD-Hbf.), sehr gute ÖPNV-Anbindung, hell, neue große Fenster, möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Telefon/Internet/WLAN, Schlafcouch (Bett nach Absprache), voll ausgestattete Küche, TL-Bad (Wanne, Dusche, Waschmaschine, Trockner), Gasheizung, an 1 Pers. oder Paar, zur Zwischenmiete	935,-€ + 288,-€ NK (= Heizung, Strom, Internet)	2 MM	15.08.2025	max. 31.08.2026 nach Absprache

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
29	Wo.	M	2	ZKB	40 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	EG (Hochparterre), sehr ruhige Lage, gute ÖPNV-Anbindung (Straßenbahn), Geschäfte und Restaurants fußläufig, Erstbezug nach Sanierung (2023/2024), hell, Holzböden, Wohnzi. mit offener Küche, neue EBK, modernes TL-Bad, Abstellkammer im DG, Loggia, Fahrradkeller, an 1 Nichtraucher*in, keine Haustiere	1.000,-€ + 350,-€ NK	2 MM	voraussichtlich 01.10.2025	max. 5 Monate
30	Wo.	M	2	ZKB	42 m ²	Heidelberg-Altstadt	DG, Altbau, ruhig, gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche), voll ausgestattete EBK, Waschmaschine, freier Blick zum Philosophenweg	1.050,-€ + 150,-€ NK	2 MM	01.04.2025	ca. 1 Jahr
31	Wo.	M	2,5	ZKBB	65 m ²	Heidelberg-Weststadt	Zentral, gepflegter Altbau, sehr gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, auch HD-Hbf., Bismarckplatz, Geschäfte, Cafés, Restaurants, hochwertige Ausstattung, Dielenboden, hohe Decken, neu möbliert, WLAN, TV, Wohnzi. (Schlafcouch), offene Küche, Esszi., Schlafzi. (Doppelbett), Bad (Dusche), an 1-2 Pers.	1.600,-€ inkl. NK (inkl. WLAN)	3 MM	15.09.2025 oder später	
32	Wo.	Kauf	3	ZKBB	90 m ²	Weinheim	DG, 3-Parteienhaus, zentral, Nähe Marktplatz, gute Infrastruktur fußläufig, gehobene Ausstattung, diverse Einbauschränke, überwiegend Marmorböden, bodentiefe Fenster, offene Bauweise, großes Wohnzi. mit hoher Decke, Küche in Weiß (Markengeräte), Arbeitszi., Schlafzi., 2 Bäder (Dusche / Wanne), Spitzboden im Dach mit elektr. Ausfahrtstiege, Balkon mit Burgenblick, Kellerraum, PKW-Stellplatz im Hof	450.000,-€			
33	Wo.	M	3	ZKBB	96 m ²	Heidelberg-Rohrbach	1. OG, ruhig, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), voll möbliert und ausgestattet, WLAN inklusive, Wohnzi., Wohnküche, 2 Schlafzi., Bad (begehbare Dusche), Gäste-WC, 2 Balkone, kostenloses Parken in Umgebung, zur Zwischenmiete an max. 2 Pers.	1.299,-€ + 300,-€ NK + Strom + Endreinigung	3.000,-€	01.08.2025	
34	Wo.	M	3	ZKBB	72 m ²	Sinsheim	2. OG, ruhig, zentral, gute ÖPNV-Anbindung (Bahnhof 10 Gehmin.), komplett renoviert, modern möbliert, Wohnzi., WLAN, voll ausgestattete Küche, 2 Schlafzi., Bad (begehbare Dusche), großer Balkon, Einzelgarage	1.299,-€ + 299,-€ NK + 200,-€ Endreinigung		15.10.2024	mind. 1 Monat max. 2 Jahre

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
35	Wo.	M	3	ZKB	70 m ²	Heidelberg-Schlierbach	EG, Einlieger-Wohnung, Neubau, Erstbezug, gute ÖPNV-Anbindung, gehobene moderne Ausstattung, komplett möbliert und ausgestattet (Geschirr u.a.), bodentiefe Fenster, großzügiger Wohn-/Essbereich mit offener Küche (EBK), Schlafzi. (Doppelbett) mit begehbarem Schrank, TL-Bad (bodentiefe Dusche), Gäste-WC, Mitnutzung Garten, ohne Haustiere	2.700,-€ inkl. NK	2 MM	01.03.2025	mind. 4-6 Monate
36	Wo.	M	3	ZKB	100 m ²	Dossenheim	EG, zentral (OEG-Bf. 5 Gehmin.), Campus INF 10-15 Fahrradmin., komplett möbliert und ausgestattet, Gäste-WC, Garten, 2 PKW-Stellplätze, zur Zwischenmiete. Zimmer auf Anfrage auch einzeln mietbar.	1.600,-€ inkl. aller NK + 80,-€ Endreinigung		01.03.2025	1-4 Monate
37	Wo.	M	3	ZKB	90 m ²	Heidelberg-Neuenheim	3. OG (DG), gepflegtes Jugendstilgebäude, ruhig, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung, vollständig möbliert und ausgestattet (Bettwäsche u.a.), hell, historische Holzdielen-Böden, WLAN, Wohnküche, 2 Schlafzi., Arbeitszi., großes Bad (Dusche), Waschmaschine, PKW-Stellplatz	2.200,-€ inkl. NK	2 MM	01.01.2025	mind. 3 Monate
38	Wo.	M	3	ZKBB	90 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Internet, Küche mit Essbereich, Schlafzi., Bad (Dusche), Waschmaschine, Balkon mit Blick ins Grüne, Vermieter ist mehrsprachig (Englisch, Französisch, Polnisch, Russisch, Ukrainisch)	2.500,-€ + 300,-€ NK	5.000,-€	15.11.2024 oder nach Absprache	6 Monate
39	Wo.	M	3	ZKBB	104 m ² (inkl. Balkon)	Neckarsteinach	1. OG, 4-Familienhaus, gute ÖPNV-Anbindung (Bus vor dem Haus, S-Bahn 400 m, 20 Fahrmin. nach HD), frisch renoviert, vollständig möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), TV, Radio, Wohn-/Esszi., Küche, Arbeitszi., Schlafzi. (Doppelbett), großes TL-Bad (Dusche, Eck-Wanne), Gäste-WC, Waschraum im Keller (Waschmaschine, Trockner), Balkon zum Neckar, an 1 Pers. oder Paar, Nichtraucher*In	1.250,-€ + 350,-€ NK	2 MM	01.03.2025	mind. 4 Monate max. 12 Monate
40	Wo.	M	3	ZKBB	72 m ²	Heidelberg-Rohrbach	2. OG, ruhig, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), möbliert, Internet, Wohnzi., Küche, 2 Schlafzi., Bad (Wanne), 2 Balkone	1.299,-€ + 300,-€ NK (inkl. Strom) + Endreinigung	2 MM (ab 6 Monate) + 7% Steuer bis 6 Monate	01.03.2025	
41	Kauf	M	3	ZKBB	90 m ²	Sandhausen	Eigentums-Wohnung (Lift), gute ÖPNV-Anbindung vor der Tür (Bahnhof wenige Gehmin.), barrierefrei, separate Küche mit EBK, sonniger Süd-Balkon, Garage	299.000,-€			

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
42	Wo.	M	3	ZKBB	80 m ²	Eppelheim	2. OG, gute ÖPNV-Anbindung (10 Gehmin.), hell, vollständig möbliert und ausgestattet (Bettwäsche u.a.), Parkettboden, elektr. Rollläden, Internet, Wohn-/Essbereich mit Klavier, Schlafzi. (Doppelbett), Kinderzi. (Hochbett), großes Bad (Wanne), Waschmaschine/Trockner im Keller, großer Süd-Balkon, TG-Stellplatz, zur Zwischenmiete	1.350,-€ inkl. aller NK	500,-€	01.03.2025	30.04.2025
43	Wo.	M	3	ZKBB	95 m ²	Wilhelmsfeld	EG, sehr ruhig, unmöbliert, Gäste-WC, Balkon, weiter Ausblick, PKW-Stellplatz	1.140,-€ + 220,-€ NK	2.000,-€	01.03.2025	6-9 Monate
44	Wo.	M	3	ZKB	108 m ²	Heidelberg- Handschuhsheim	EG, Mehrfamilienhaus (5 Parteien, Bj. 1993), gute ÖPNV Anbindung, teilmöbliert, Fußboden-Heizung, vollständig eingerichtete Küche, Bad (Wanne), West-Terrasse zum Feldrand, Garten mit eigenem Zugang, Fahrradkeller, PKW-Stellplatz	1.180,-€ + 170,-€ NK + Strom + Gas	2 MM	01.06.2025	max. 18 Monate
45	Wo.	M	3	ZKBB	80 m ²	Heidelberg- Neuenheim	2. OG, renoviert Anfang 2025, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), Campus INF fußläufig, möbliert, voll eingerichtete Küche, Bad (Wanne, Dusche), Gäste-WC, Waschmaschine und Trockenraum im Keller, Süd-Balkon, PKW-Stellplatz	1.500,-€ + 400,-€ NK	3 MM	01.03.2025	
46	Wo.	M	3	ZKB	89 m ²	Schriesheim	3. OG, Aufzug hält im Zwischenstock, ruhiges Haus, gute ÖPNV-Anbindung (Straßenbahn 10 Gehmin.), neu renoviert, unmöbliert, Parkettboden im Flur, Wohnzi.-und Arbeitszi., neues Bad und WC, neue EBK, elektrische Markise, Keller, Hobbyraum, Fahrradkeller, Trockenraum, Garage	1.190,-€ + 300,-€ NK	3 MM	01.04.2025	
47	Wo.	M	4	ZKBB	92 m ²	Heidelberg- Neuenheim	1. OG, zentral, Campus INF/Mathematikon fußläufig erreichbar, sehr gute ÖPNV-Anbindung vor der Tür, komplett saniert und renoviert (2016), voll möbliert und ausgestattet (Bettdecken, u.a.), Parkettboden, großes Wohnzi., WLAN, hochwertige Küche, Waschmaschine, 2 Balkone, Kellerraum, Vermieterin mehrsprachig (Englisch, Spanisch u.a.), gerne an Gastfamilie mit Kindern	1.590,-€ + 370,-€ NK + Strom, Gas, WLAN	2 MM	01.04.2025	

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
<u>Wohnungen / Häuser</u>											
48	Wo.	M	4	ZKB	183 m ²	Heidelberg-Neuenheim	Maisonette (Lift), beste Lage, ruhige, parkähnliche, abgeschlossene Wohnanlage (mit Kamera-Gegensprechanlage), gute ÖPNV-Anbindung, luxuriöse, hochwertige Ausstattung, komplett möbliert, lichtdurchflutet, französische Fenster, Ahorn-Böden, Fußbodenheizung (zimmerregulierbar), Bulthaup-Küche, TV, schnelles Internet, Drucker, 2 Marmorbäder, Waschmaschine, Trockner, Ost-/West-/Südterrassen, Fernwärme, TG-Stellplatz	2.950,-€ + 1.020,-€ NK	2 MM	01.03.2025	mind. 6 Monate gerne langfristig
49	Wo.	M	4	ZKB	120 m ²	Heidelberg-Ziegelhausen	1. OG, zentral, gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert, hell, viele große Fenster, elektr. Rollläden, Fußbodenheizung, geräumiges Wohnzi., voll ausgestattete Küche, Schlafzi., Kinderzi., Bad (Wanne), Gäste-WC	1.550,-€ + NK	4.650,-€	01.03.2025	1 Jahr
50	Wo.	M	4	ZKBB	110 m ²	Dossenheim	1. OG, leichte Hanglage, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), Campus INF in Fahrradnähe, Erstbezug nach Komplett-Renovierung, gehobene Ausstattung, voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher usw.), lichtdurchflutet, Wohn./Esszi. mit offener Küche, Wifi, Arbeitszi., 2 Schlafzi. (Doppelbett), TL-Bad (Wanne), Waschraum (Waschmaschine, Trockner), großer Süd-Balkon mit Blick in die Gärten und zum Odenwald, Reinigungs-Service, an 1-3 Pers.	2.500,-€ inkl. NK	3.000,-€	01.03.2025	mind. 1 Jahr oder nach Absprache
51	Wo.	M	4	ZKBB	110 m ²	Dossenheim	EG, voll modernisiertes Mehrfamilienhaus, leichte Hanglage, sehr gute ÖPNV Anbindung (15 Fahrradmin. zum Campus INF), komplett möbliert und eingerichtet (Bettwäsche, Handtücher, Geschirr u.a.), gehobener Standard, offenes Wohn-/Esszi., Internet, Kabel-TV, 2 Schlafzi. (Kinderbett), Arbeitszi., 2 Bäder (Dusche, Wanne, Waschmaschine, Trockner), überdachter großer Balkon mit Grill, PKW-Stellplatz, ideal für 2-4 Pers. mit Kind, zur Zwischenmiete	2.500,-€ inkl. NK	3 MM	01.03.2025	3-6 Monate
52	Wo.	M	4	ZKBB	143 m ²	Heidelberg-Weststadt	3. OG (ohne Aufzug), gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert, hell, Parkett, Küche, Bad (Waschmaschine), Gäste-WC, Internet, Blick auf den Gaisberg, zur Zwischenmiete	VHB 1.900,- € inkl. NK & Internet	1 MM	01.02.2025	31.03.2025 mind. 1 Monat
53	Wo.	M	4	ZKBB	90 m ²	Heidelberg-Neuenheim	4.OG, Maisonette, zentral, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung, Campus INF gut erreichbar (10 Fahrmin.), Bismarkplatz 5 Gehmin., möbliert und ausgestattet, große Zi. oben+unten, 2 kleine separate Zimmer, Gäste-WC, 2 Balkone, Keller, zur Zwischenmiete	1.820,-€ inkl. aller NK		15.02.2025 oder nach Absprache	max. 30.06.2025

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
54	Wo.	M	4	ZKB	150 m ²	Heidelberg-Rohrbach	1. OG, Maisonette, Zweifamilienhaus (Bj. 2000), ruhige Feldrandlage, gute ÖPNV-Anbindung, hochwertige Ausstattung, Marmor, Parkett, Fußbodenheizung, Videosprechanlage ect., großzügige offene Architektur, PKW-Stellplatz	2.000,-€ + 250,-€ NK	3 MM	15.02.2025 oder nach Absprache	
55	Wo.	M	4,5	ZKBB	110 m ²	Heidelberg-Schlierbach	1. OG, gepflegtes Dreiparteien-Haus (Bj. 30er Jahre), zentral, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), renoviert, hochwertig möbliert und ausgestattet (Bettwäsche u.a.), Eichenparkett-/Dielenboden, großes Wohnzi. (35 m ²), TV, Arbeitszi. (eigenes WC), Esszi. mit Loggia, Wohnküche (neue EBK), Schlafzi. (Doppelbett, großer Einbauschränk), Bad (Wanne), Waschmaschine/Trockner im Keller, Balkon, Garten, Ausblick auf den Neckar/Ziegelhausen, an Nichtraucher*In	1.900,-€ inkl. NK	3.800,-€	01.01.2025	max. 24 Monate
56	Wo.	M	5	ZKBB	125 m ²	Dossenheim	1. OG + DG, Einfamilienhaus, ruhig, gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, Kindergarten/Grundschule/Sportplatz in der Nähe, frisch renoviert, möbliert, Wohnzi. mit Kaminofen und offener Küche, Wintergarten, 4 Schlafzi., 2 Bäder (Dusche, Wanne), 2 Balkone, Photovoltaikanlage, Stromspeicher, Wärmepumpe	2.000,-€ + 300,-€ NK	2 MM	01.03.2025	1 Jahr nach Absprache
57	Wo.	M	5	ZKBB	91 m ²	Lambrecht (Pfalz) (8 km westlich von Neustadt/Weinstr.)	Maisonette (mit DG), ruhig, weiter Talblick, teilmöbliert, große Küche (EBK), Bad (Dusche, Wanne), Abstellräume, 2 Balkons, Holzfeuerung und Elektro-Nachtspeicheröfen, Keller-/Werkstatträume, Waschküche, Garage, großer Garten, Geräteschuppen, an Nichtraucher*In, gerne an Gastwissenschaftler*In mit Interesse an ökologischer Gartengestaltung	550,-€ + NK		01.02.2025	langfristig
Kurzfristige Angebote (sortiert nach Zimmer-Anzahl)											
1	Zi.	M	1	Zi		Heidelberg	Zi. in großer Wohnung (100 m ²), möbliert, mit Frühstück und/oder Halbpension, gute ÖPNV-Anbindung	70,-€/ Tag			max. 3 Tage
2	Zi.	M	1	Zi.	28 m ²	Heidelberg-Bahnstadt	In Wohnung, sehr gute ÖPNV-Anbindung (Nähe Hbf), möbliert, Bett (140 x 200 cm), mit Frühstück	30,-€/Tag			nach Absprache
3	Zi.	M	1	Zi.	16 m ²	Heidelberg-Neuenheim	Zi. in Wohnung, möbliert, gute ÖPNV-Anbindung	450,-€ inkl. NK			mind. 1 Monat max. 3 Monate

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
4	Zi.	M	1	Zi.	40 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Souterrain, ruhig, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), Geschäfte fußläufig, sehr hell, Fenster ins Grüne, 1 Zi., Küche, Bad (Dusche), voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Internet, Internet-TV, Waschmaschine mit Trockner, Parken mit Gästeparkausweis, an Nichtraucher*In	65,-€ inkl. Endreinigung / Tag 250,-€ inkl. Endreinigung / Woche 800,-€ inkl. Endreinigung / Monat	200,-€		max. 3 Monate
5	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	18 m ²	Heidelberg-Neuenheim	1 Zi. in DG-Maisonette-Wohnung mit Schlossblick, gute ÖPNV-Anbindung (3 Gehmin. zum Bus, 7 Gehmin. zur S-Bahn-Altstadt), 15 Gehmin. zum Philosophenweg, 10 Gehmin. zur Altstadt, möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), gehobene Ausstattung, Internet, eigenes Bad (Dusche), Waschmaschine, keine Küche (aber Nespressomaschine), aber Mitnutzung Küche möglich (Aufpreis), an 1 Nichtraucher*In	45,-€ / Tag 420,-€ / Woche 1.860,-€ / Monat jeweils inkl. NK	nach Absprache		
6	Zi.	M	1	Zi.	15 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Zi. in kleinem Reihenhaus mit Garten bei Ehepaar (Ende 50), ruhig, Feldnähe, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche), Internet, Mitbenutzung Küche, Bad, Waschmaschine, Fahrradabstellplatz, an ruhige Frau, Nichtraucherin	25,-€ / Tag 175,-€ / Woche 450,-€ / Monat jeweils + 25,-€ Endreinigung	1 MM		max. 3 Monate
7	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	20 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	1 Zi. in Penthouse-Wohnung, gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, möbliert, eigenes neues Bad (Dusche), Mitbenutzung neue Küche (EBK) und Esszi., Waschmaschine, großer Balkon mit Blick zum Heiligenberg, an Frau, gerne Pendlerin	250,-€ / Woche 1.000,-€ / Monat jeweils inkl. NK	2.000,-€		
8	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	13 m ²	Heidelberg-Rohrbach	1. OG, ruhig, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), 1 möbliertes Zi. in Wohnung (96 m ²), Mitbenutzung: großes Wohnzi., große Wohnküche, Bad, WC. Internet, Waschmaschine im Keller, Parkmöglichkeiten	299,-€ inkl. NK / Woche 20,-€ / Std. Endreinigung	300,-€		
9	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	15 m ²	Heidelberg-Rohrbach	1. OG, ruhig, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), 1 möbliertes Zi. in Wohnung (96 m ²), Mitbenutzung: großes Wohnzi., große Wohnküche, Bad, WC. Internet, Waschmaschine im Keller, Parkmöglichkeiten, an 1-2 Pers.	349,-€ / Woche (1 Pers.) 449,-€ / Woche (2 Pers.) jeweils inkl. NK 20,-€ / Std. Endreinigung	400,-€		
10	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	24 m ²	Dossenheim	2. OG, Neubau, sonnig mit Aussicht ins Grüne, gute ÖPNV-Anbindung, Geschäfte fußläufig, hochwertig möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher, Kühlschrank, Kaffeemaschine), Bett 1,60 x 2,00 m, Parkettboden, WLAN, eigenes Bad (Dusche), keine Küche, an 1 Nichtraucher*in	55,-€ / Tag inkl. NK + 30,-€ Endreinigung 300,-€ / Woche inkl. NK + 30,-€ Reinigung / Woche Monat auf Anfrage	300,-€		mind. 3 Nächte Monat auf Anfrage

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
11	Wo.	M	1	ZKB	30 m ²	Heidelberg-Altstadt	Altbau, ruhig, Holzboden, sep. kl. Küche (inkl. WM), teilmöbliert, Mitbenutzung Bad, nur an 1 weibliche Pers., Nichtraucherin	190,- €/Woche inkl. NK 650,- €/Monat inkl. NK	1 MM	nach Absprache	nach Absprache
12	Wo.	M	1	Apt.	22 m ²	Heidelberg-Altstadt	EG, denkmalgeschütztes Haus mit Neckarblick, frisch saniert, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert u. ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Laminatböden, TV, DVD, Internet (Kabel), Doppelbett, voll ausgestattete Miniküche, Bad mit Fußbodenheizung, Fahrradverleih auf Wunsch, Reinigungsservice einmal pro Woche inklusive	45,-€ inkl. NK /Tag 290,-€ inkl. NK /Woche 1.000,-€ inkl. NK /Monat	1 MM		
13	Wo.	M	1	ZKBB	28 m ²	Heidelberg-Boxberg	Gute ÖPNV-Anbindung in der Nähe (50 m), frisch saniert, hell, freundlich, modern, komplett möbliert u. ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), WLAN, Flach-TV, Küchenzeile, 2 Einzelbetten, Balkon, TG-Stellplatz, an 1-2 NichtraucherIn	56,-€ / Tag ab 4 Tage 48,-€ / Tag ab 1 Woche 45,-€ / Tag		nach Absprache	nach Absprache
14	Wo.	M	1	ZKB	35 m ²	Heidelberg-Wieblingen	Souterrain, ruhige Wohngegend, gute ÖPNV-Anbindung direkt vor der Tür, separater Eingang über Garten u. Treppe, voll möbliert u. ausgestattet, großes Wohn-Schlafzi. mit Küchenzeile (inkl. Spülmaschine, Backofen), WLAN, TV, Bad (Dusche), max. 3 Pers. (Kurzzeit), 1 Pers. (ab 1 Woche)	50,-€ / Tag 290,-€ / Woche 890,-€ / Monat alles inkl. NK + 30,-€ Reinigung	350,-€ (ab 1 Monat)	auf Anfrage	mind. 2 Nächte
15	Wo.	M	1	ZKB	37 m ²	Ladenburg-Altstadt	Hochparterre, zentral, ruhig, ÖPNV-Anbindung in der Nähe, hochwertige Ausstattung, modern möbliert, komplett ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), TV, LAN, Doppelbett, Kochnische mit Spülmaschine, Kleiderkammer, TL-Bad, Waschmaschine, Fahrradkeller, Terrasse, Garten, TG-Stellplatz, Reinigungskraft 2 x monatlich inklusive, an 1-2 Nichtraucher*Innen	250,-€ /Woche (1 Pers.) 750,-€/Monat (1 Pers.) jeweils inkl. Endreinigung 2 Pers. nach Absprache	500,-€		ab 1 Woche
16	Wo.	M	1	ZKB	47 m ²	Heidelberg-Schlierbach	Ruhige Hanglage, 5 Gehmin. bis Helm-Stierlein-Institut, ÖPNV: Linie 30 (Mo-Fr) oder Ruftaxi, hochwertige Ausstattung, voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher usw.), voll ausgestatteter Küchenbereich, Wohnbereich (Designersofa, Sat-TV, WLAN), Schlafbereich (franz. Bett), Bad (Dusche), Mitbenutzung des großen parkähnlichen Gartens (2.000 m ²), Nähe Wald, Parkmöglichkeit am Grundstück, an Nichtraucher*In ohne Haustiere	80 € /Tag			mind. 3 Tage

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
17	Wo.	M	1,5	ZKB	40 m ²	Heidelberg-Altstadt	1. OG, kernsanierter Altbau, ruhige Seitengasse, sehr gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert und ausgestattet, WIFI, Holzparkett-Boden, Schrank-Küche, ausziehbares Doppelbett, Bad (Dusche), Wäschetrockner, an Nichtraucher*In	300,-€ / Woche inkl. NK 900,-€ / Monat inkl. NK 50,-€ Endreinigung	nach Absprache	01.02.2025	mind. 2 Wochen max. 3 Monate
18	Wo.	M	1,5	ZKB	30 m ²	Heidelberg-Weststadt	EG+1.OG, Altbau, gute ÖPNV-Anbindung, renoviert, gepflegt, voll möbliert und ausgestattet, Holz- und Fliesenböden, kleine Kochnische, Bad (Dusche), Terrasse im Innenhof, WLAN, an 1-2 Nichtraucher*In	290,-€/Woche 1090,-€/Monat +100,-€ Winterzuschlag Okt-April/Monat + 40,-€ Endreinigung (bei Miete unter 1 Monat)	nach Absprache		
19	Wo.	M	2	ZKB	m ²	Heidelberg-Ziegelhausen	Freistehendes Haus, Neckarblick, Nähe Orthopädie, sehr gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert, TV, Tel., Internet, Garten/Terrasse, PKW-Stellplatz, an KatzenliebhaberIn	600,-€ + NK / Monat oder: 150,-€ + NK /Woche	nach Absprache		
20	Wo.	M	2	ZKB	33 m ²	Heidelberg-Weststadt/ Südstadt	DG, sehr ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung, möbliert, hell, modern, TV-Sat, TL-Bad, nur für 1 Pers.	40,-€/Tag 250,-€/Woche 570,-€/Monat jeweils + NK	nach Absprache		mind. 2 Wochen
21	Wo.	M	2	ZKB	40 m ²	Heidelberg-Altstadt	Hochparterre, zentral, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), saniert 2012, hochwertig eingerichtet, komplett ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), TV, WLAN, Waschmaschine, an 2 Pers.	100,-€/Tag 610,-€/Woche 1.900,-€/Monat alle inkl. NK + 45,-€ Endreinigung	nein	auf Anfrage	mind. 4 Nächte
22	Wo.	M	2	ZKB	40 m ²	Heidelberg-Altstadt	Whg. "Remise", zentral, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), saniert 2014, hochwertig eingerichtet, komplett ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), TV, WLAN, Waschmaschine, an 2 Pers.	100,-€/Tag 610,-€/Woche 1.900,-€/Monat alle inkl. NK + 45,-€ Endreinigung	nein	auf Anfrage	mind. 4 Nächte
23	Wo.	M	2	ZKBB	84 m ²	Heidelberg-Weststadt	4. OG (kein Lift), Dachstudio, denkmalgeschütztes Jugendstilhaus (Bj. 1908), sehr gute ÖPNV-Anbindung, hell, ruhig, möbliert, Parkettboden, komplett ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Kabelanschluss, WLAN, EBK, helles TL-Bad (Wanne, Dusche), Waschmaschine, große sonnige West-Dachterrasse, Ost-Balkon mit weitem Fernblick, an NichtraucherIn	für 1-2 Personen (ab 3 Personen nach Absprache): 550,- € / Woche inkl. NK 1.700,- € / Monat inkl. NK Endreinigung 60,-€ bis 120,-€	nach Absprache	auf Anfrage	mind. 1 Woche

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
24	Wo.	M	2	ZKB	55 m ²	Heidelberg-Altstadt	1. OG, gepflegter Altbau, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung, komplett möbliert u. ausgestattet (Bettwäsche, (Handtücher), Kabel-Anschluss, WLAN kostenlos, Parkettboden, komplett ausgestattete EBK, Bad (Dusche), Waschmaschine, an 1-2 Pers. (ab 3 Pers. nach Absprache), NichtraucherInnen	90,-€/Tag inkl. NK 580,-€/Woche inkl. NK 1.800,-€/Monat inkl. NK 60,-€ Endreinigung	nach Absprache	auf Anfrage	mind. 4 Nächte
25	Wo.	M	2	ZKB	85 m ² + 20 m ² Terrasse	Heidelberg-Südstadt	EG, freistehendes Einfamilienhaus (Bj. 2000), ruhige Waldrandlage, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), 2 km bis HD-City, sonnig, komplett möbliert und ausgestattet (Bettwäsche), Fußbodenheizung, großes Wohnzi. (Schlafsofa), WLAN, TV, Telefon-Flatrate, separates Schlafzi. (Doppelbett), Wohnküche mit Vollholz-EBK, Waschmaschine, Trockner, TL-Bad (Dusche), bodentiefe Fenster zur großen sonnigen Terrasse mit Blick ins Grüne, überdachter Fahrradstellplatz, PKW-Stellplatz vor dem Haus, Wäscheservice, wöchentl. Reinigung, an 1-2 Pers., NichtraucherIn	1.600,-€ inkl. aller NK (2 Pers.) 1.450,-€ inkl. aller NK (1 Pers.)	nach Absprache		ab 1 Monat
26	54	M	2	ZKB	58 m ²	Heidelberg-Ziegelhausen	Grüne Hanglage, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin./10 Fahrmin. HD-City), hell, komplett möbliert u. ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Wohnzi. mit TV und Internet-Anschluss, zusätzliches Schlafsofa, voll ausgestattete EBK mit Wäschetrockner, Bad (Dusche), große möblierte Terrasse (27 m ²), wöchentl. Reinigungsservice auf Wunsch (15,-€/Std.), an 2 Pers.	950,-€ inkl. aller NK + 75,-€ Endreinigung			mind. 1 Mon.
27	Wo.	M	2	ZKBB	55 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	3. OG, Mehrfamilienhaus, sehr gute ÖPNV-Anbindung, renoviert, möbliert, voll ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Holzböden, Kabel-TV, WLAN, voll ausgestattete Küche, Bad (Wanne), Waschmaschine, Balkon, Fahrradabstellplatz	1.800,-€ inkl. NK / Monat + 60,-€ Endreinigung	800,-€	auf Anfrage	mind. 1 Monat
28	Wo.	M	2	ZKB	70 m ²	Heidelberg-Neuenheim	Sanierter Altbau, zentral, Nähe Neckar und Bismarckplatz, sehr gute ÖPNV-Anbindung (wenige Gehmin.), möbliert, hell, Klimaanlage, komplett eingerichtete Küche, Wohnzi., schnelles Internet, große TV-Flachbildschirme in Wohnzi. und Schlafzi. (Boxspringbett 180x200 cm), TL-Bd (Dusche), an 1-2 Pers.	120 € /Tag 700 € / Woche 2.000 € / Monat jeweils inkl. aller NK ab 10.2022 neue Preise!	4.500 € (ab 1 Monat)		mind. 3 Nächte
29	Wo.	M	2	ZKB	37 m ²	Heidelberg-Weststadt	4. OG (Lift), ruhig zum Innenhof, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2-5 Gehmin., 10 Gehmin. zum HD-Hbf.), möbliert, hell, Wohnzi. (Schlafsofa), TV, WLAN, Roboter-Staubsauger, EBK, Schlafzi. (Bett, Schreibtisch), Bad, Waschmaschine und Trockner im Keller, an Nichtraucher*In	350,-€/ 1 Woche (1 Pers.) 980,-€ / Monat (1 Pers.) + 100,-€ Winter-Zuschlag (Okt. - April)	2 MM		mind. 1 Woche

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
30	Wo.	M	2	ZKB	46 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Souterrain, ruhig, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), Geschäfte fußläufig, 2 Zimmer, kleiner Wintergarten, Küchenzeile, Bad, voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Fenster ins Grüne, Terrassen-/Gartenmitbenutzung, Waschmaschine, Fahrradausleihe, an Nichtraucher*Innen	65,-€ / Tag 250,-€ / Woche 800,-€ / Monat	nein		
31	Wo.	M	2	ZKB	95 m ²	Heidelberg-Schlierbach	DG, Loft (Lift), lichtdurchflutet, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin. zur S-Bahn, 8 Fahrmin. bis HD-Hbf.), barrierefrei/rollstuhlgerechter Zugang/breite Türen, möbliert, offener Wohn-/Ess-/Arbeitsbereich mit offener Küche (normal hohe Arbeitsflächen), hohe Decken, Fußbodenheizung, Wifi (ohne TV, ohne Tel.), 1 Schlafzi. (Doppelbett 140 x 200 cm), Schlafcouch (140x200 cm) im Wohnbereich, geräumiges Bad (ohne rollstuhlgerechte Einrichtung), Waschmaschine, 2 große sonnige Terrassen (Süd/West/ Zugang eingeschränkt) mit weitem Blick ins Neckartal, überdachter PKW-Stellplatz, an 2-4 Pers.	1.790,-€ /Monat inkl. NK 100,-€ Endreinigung	nach Absprache	mind. 6 Monate	
32	Wo.	M	2	ZKBB	61 m ²	Heidelberg-Weststadt	EG, gute ÖPNV-Anbindung vor der Tür, ruhig, zentral (HD-Hbf 500 m), voll möbliert, hell, Balkon, Gemeinschafts-Garten, an 1-2 Pers., zur Zwischenmiete	1.350,-€ + 47,-€ Strom	1.000,-€		
33	Wo.	M	3	ZKB	70 m ²	Heidelberg-Altstadt	Whg. "Belle Etage", saniert 2014, zentral, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), hochwertig eingerichtet u. komplett ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), TV, WLAN, Waschmaschine, an 4 Pers.	175,-€/Tag 1.060,-€/Woche 3.300,-€/Monat alle inkl. NK + 50,-€ Endreinigung	300,-€	auf Anfrage	mind. 4 Nächte
34	Wo.	M	3	ZKB	93 m ²	Heidelberg-Altstadt	2. OG, Altbau, zentral, Neckarblick, sehr gute ÖPNV-Anbindung in der Nähe, vollständig möbliert u. ausgestattet (Bettwäsche usw.), hohe Decken, gr. Wohnzi. mit Essbereich, WLAN, Kabel-TV, moderne, voll ausgestattete Küche mit Waschmaschine u. Trockner, Vorratskammer, modernes Bad (Wanne), Speicher, Fahrradkeller, TG-Platz, an 2-4 Pers.	2.400,-€ inkl. NK / 2 Pers. + 75,-€ Endreinigung			ab 1 Monat
35	Wo.	M	3	ZKB	72 m ²	Wiesloch-Zentrum	Zentral, gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), möbliert, Wohn-/Esszi. (Schlafcouch 130 x 200 cm), 2 TV, schnelles (!) WLAN, separate voll ausgestattete Küche, 2 Zi. (3 Betten à 90 x 200cm), Bad, Waschmaschine, Trockner, Abstellkammer	70,-€ inkl. NK / Tag			

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
36	Wo.	M	3	ZKBB	96 m ²	Heidelberg-Rohrbach	1. OG, ruhig, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), möbliert, großes Wohnzi., Internet, große Wohnküche, 2 Schlafzi. (1 Doppel- und 1 Einzelbett), Bad, WC, Waschmaschine im Keller, Parkmöglichkeiten, an 2-3 Pers.	699,-€ / Woche (1-2 Pers.) 749,-€ / Woche (3 Pers.) jeweils inkl. NK 20,-€ / Std. Endreinigung	750,-€		
37	Wo.	M	3,5	ZKB	100 m ²	Ladenburg	3. OG (ohne Lift), Penthouse, ruhig, gute ÖPNV-Anbindung, hell, voll möbliert und eingerichtet (Bettwäsche, Handtücher, Geschirr u.a.), WLAN, Telefon, Schlafzi. (franz. Bett), Bad (Wanne, Waschmaschine), Gäste-WC (mit Dusche), große Terrasse (100 m ²), Panoramablick, TG-Stellplatz	2.200,-€ inkl. NK	3.000,-€	auf Anfrage	mind. 3 Monate max. 6 Monate
38	Wo.	M	4	ZKBB	140 m ²	Heidelberg-Altstadt	1. OG, modernisierter Altbau, zentral (Nähe Neckar/Zeughausmensa), sehr gute ÖPNV-Anbindung, komplett möbliert und ausgestattet, gehobener Standard, großes offenes Wohn-/Esszi./Küche, Internet (WiFi, Kabel-TV), 3 Schlafzi., 2 Bäder (Wanne bzw. Dusche), Kinderbett auf Wunsch, große sonnige Terrasse, Parkplatz auf Wunsch (15,-€ / Tag), wöchentliche Reinigung auf Wunsch (30,-€ / h), ideal für 5 - 6 Pers.	1.800,-€ / Woche 6.500,-€ / Monat jeweils inkl. NK	2 MM	auf Anfrage	gerne längerfristig (Kündigungsfrist 1 Monat)
39	Wo.	M	4	ZKB	95 m ²	Heidelberg-Weststadt	DG-Penthouse (Architektenwohnung), zentral, sehr ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, voll möbliert (Designer-/antike Möbel), voll ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher, Geschirr, Putzutensilien usw.), Wohnzi. (Sofabett), TV mit WLAN-Anschluss, Essdiele mit Kaminofen und offener Küche, 2 Schlafzi. (mit je einem Doppelbett), TL-Bad (Wanne, Waschmaschine), Abstellkammer, große möblierte Süd-Dachterrasse (Sonnensegel, Begrünung), Blick in begrünten Innenhof und über die Dächer bis zum Odenwald, an 1 bis 4 Pers.	2.100,-€ + 400,-€ aller NK (2 Pers.)	6.300,-€		mind. 6 Monate max. 1 Jahr
40	Haus	M	4	ZKB	110 m ²	Ladenburg	Bungalow, gute ÖPNV-Anbindung, möbliert, EBK, Gäste-WC, Atrium, Terrasse, Garten	180,-€ / Tag (1 Pers.) + 20,-€ / 2. Pers. 5.000,-€ / Monat + 75,-€ Endreinigung			mind. 4 Nächte max. 6 Monate
41	Wo.	M	5	ZKBB	105 m ²	Heidelberg-Altstadt	Whg. "Himmelreich", saniert 2014, zentral (Nähe Marktplatz), ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), Schlosblick, hochwertig eingerichtet, komplett ausgestattete Küche, Bettwäsche, Handtücher, Waschmaschine, TV, W-LAN, Balkon, an 4-6 Pers.	270,-€/Tag 1.630,-€/Woche 5.100,-€/Monat alle inkl. NK + 75,-€ Endreinigung	300,-€	auf Anfrage	mind. 4 Nächte

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
42	Wo.	M	5	ZKBB	170 m ²	Heidelberg-Altstadt	2. OG, Loft, sanierter Altbau, zentral (Nähe Uniplatz), sehr gute ÖPNV-Anbindung (1 Gehmin.), modern-klassisch möbliert, großes offenes Wohn-/Esszi./Küche, Kabel-TV, Internet, komplett ausgestattete Küche, 2 Bäder, Hauswirtschaftsraum, Waschmaschine, Trockner, großer überdachter Balkon, Blick auf Neckar u. umliegende Berge, wöchentliche Reinigung auf Wunsch (30,-€ / h), Parkplatz optional (15,-€/Tag), ideal für 5-7 Pers.	2.250,-€ / Woche 7.950,-€ / Monat jeweils inkl. NK	2 MM	auf Anfrage	gerne längerfristig (Kündigungsfrist 1 Monat)
Häuser (sortiert nach Zimmer-Anzahl)											
1	Haus	M	3	ZKB	81 m ² + 88 m ² Nutzfläche	Eppelheim	Reihenhaus (Bj. 2013), 2 Etagen, gute ÖPNV-Anbindung (10 Gehmin.), unmöbliert, 3 Zi., Küche (EBK ohne Kühlschrank), TL-Bad (Wanne, Dusche, Stellplatz für Waschmaschine), Abstellkammer, Spitzboden, überdachte Terrasse mit Markise, Garten (Gartenhaus), Garage	1.450,-€ + 320,-€ NK	3 MM	01.03.2025 oder 01.04.2025	langfristig
2	Haus	M	4	ZKBB	160 m ²	Schwetzingen (10 km bis HD)	Jugendstil-Villa (Bj. 1911), gute ÖPNV-Anbindung, Innenstadt fußläufig, komplett möbliert, großes Wohnzi. mit kleinem Erker, große Fenster, Parkettboden, Durchgang zum Esszi., separate Küche mit Essecke und Gartenzugang, 1 Schlafzi. (2 Einzel-Betten), Arbeitszi., 2 TL-Bäder (Wanne, Dusche), Gäste-WC, ausgebautes DG mit Schlafmöglichkeiten, großer Keller (Waschküche, Vorrats-/Billard-/Werkstatt-Keller), neue Gasheizung (2021), Alarmanlage, Garten (190 m ²) mit Gartenhaus	2.000,-€ + 550,-€ NK + TV/Internet		01.03.2025	
3	Haus	M	4,5	ZKB	95 m ²	Dossenheim	Kleines Haus, 2 Etagen (1. OG mit niedrigen Decken), zentral, ruhig, gute ÖPNV-Anbindung (10 Gehmin.), Campus INF gut erreichbar (15 Fahrradmin.), voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), WLAN, Waschmaschine, Bett 1,80 x 2 m, Bett 1,40 x 2 m, Ausziehbett, Terrasse, auch Kinder und Haustiere willkommen	1.150,-€ zzgl. NK NK auf Anfrage - abhängig von Personenanzahl + 100,-€ Winterzuschlag (Okt.-Apr.)		auf Anfrage	mind. 1 Monat max. 6 Monate
4	Haus	M	5	ZKBB	160 m ²	Heidelberg-Neuenheim	Zentral, ruhig, Nähe Neckar (100 m) und Campus INF, sehr gute ÖPNV-Anbindung und Geschäfte fußläufig, neu möbliert u. ausgestattet, schnelles WLAN, TV, 2 Bäder, 2 Küchen, Waschmaschine, Abstellraum, Balkon	1.980,-€ inkl. NK 70,-€ Endreinigung Haus kann geteilt werden: EG: 700,-€ 1.-2. OG: 1.500,-€	1 MM	auf Anfrage	ab 4 Wochen

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
Wohnungen / Häuser											
5	Haus	M	5	ZKBB	182 m ² + 48 m ² Nutzfläche	Weinheim- Hohensachsen	Modernisierte Doppelhaushälfte (Bj. 1969), umfangreiche Renovierungen, 5 Zi., unmöbliert, ausgebauter Dachspitz (mit Klavier), Wohn-/Essbereich mit Glasveranda, EBK inkl. Geräte, Bad (Dusche), Gäste-WC, Balkon, SAT-Anlage, UG: Sauna & Dusche, Hobbyraum, Ölheizung, Wintergarten mit Zugang zum Rosengarten (276 m ²) mit kleinem Teich, Feuerstelle, überdachter Parkplatz im Hof, Fahrrad-Garage	1.980,-€ (VB) + 200,-€ NK	3 MM	auf Anfrage	
6	Haus	M	5	ZKB	125 m ²	Walldorf	Modernes, renoviertes Reihenheim, beliebte Lage, möbliert, EBK, Gäste-WC, Keller, PKW-Stellplatz	1.760,-€ + NK	3 MM	auf Anfrage	mind. 1-2 Jahre
7	Haus	Kauf	5	ZKB	135 m ²	Heidelberg- Wieblingen	Bj. 1994, 5 Zi., gute ÖPNV-Anbindung, Kaminofen, Terracotta-Fliesen, neue hochwertige EBK, 2 kleine Terrassen	650.000,-€			
8	Haus	M	5	ZKB	150 m ²	Heidelberg- Boxberg	Bungalow, gute Bus-Verbindung, teilmöbliert (Küche, 1 Schrank, 1 Sideboard), frisch gestrichen, großer Wohn-/Essbereich mit Zugang zur Terrasse mit Fernsicht über die Rheinebene, eingerichtete Küche mit Markengeräten, 2 geräumige Kellerräume (Waschmaschine, Trockner), frisch renoviertes Bad und Gäste-WC, Fernwärme, Garten, großzügige Garage	1.850,-€ + 250,-€ NK + Strom + Heizung	2 MM	15.02.2025	mind. 2 Jahre
9	Haus	M	5	ZKB	125 m ²	Neckargemünd	Reihenendhaus, gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin., direkte Buslinie nach HD), barrierefreier Zugang, 3 Stockwerke, unmöbliert, aber Küche mit EBK, Bad, Gäste-WC, 2 Kellerräume, Grundstück 158 m ² , PKW-Stellplatz, keine Haustiere	1.375,-€ + NK	4.125 €	01.03.2025	
10	Haus	M	5	ZKB	185 m ²	Heidelberg- Ziegelhausen	Einfamilienhaus (Einlieger-Wohnung wird separat vermietet), sehr ruhig, laufend renoviert, großzügiger Eingangsbereich, großer Wohn-/Essbereich, Panoramablick, WLAN, 2 Bäder, Gäste-WC, Sauna, Keller, Balkon, Carport, Garten	2.200,-€ + NK		01.04.2025	mind. 2-3 Jahre
11	Haus	Kauf	7	ZKBB	200 m ²	Heidelberg- Pfaffengrund	Doppelhaushälfte Bj. 2018), bevorzugte Wohnlage, ruhige Seitenstraße, gute ÖPNV-Anbindung (wenige Gehmin.), KfW55, Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Lüftungsanlage, Langdielenfliesen, elektrische Rollläden, LAN/TV in allen Räumen, 3 Kellerräume, großzügige Terrasse mit West-Garten, Grundstück 290 m ² , Garage, 2 PKW-Stellplätze, gerne an Akademikerfamilie mit Homeoffice-Bedarf (Verkauf erfolgt wegen Umzugs in eine andere Stadt)	Kaufpreis auf Anfrage		frei	

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
(für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum
Wohnungen / Häuser										
12	Haus	Kauf	7	ZKB	261 m ² + 64 m ² Nutzfläche	Eschelbronn	Freistehendes Ein- bzw. Zweifamilienhaus (Bj. 1985), S-Bahn-Anschluss (40 Fahrmin. bis HD), 35 Automin. bis HD, saniert, gepflegt, Ölheizung mit Solarthermie, Energieeffizienzklasse C, Grundstück = 646 m ² . Keller: Heizraum, Tankraum, Lager, Waschküche, Werkstatt. EG: 4 Zi., Ankleide, TL-Bad. OG: Wohn-/Essbereich mit offener Küche und Zugang zum großen Balkon (33 m ²), 1 Zi., TL-Bad, Gäste-WC, Abstellkammer. DG: ausgebaut, großer Raum mit Zugang zur Dachterrasse (12 m ²), Abstellkammer	VB 550.000,-€		
13	Haus	M	7,5	ZKBB	256 m ² + 70 m ² Nutzfläche	Heidelberg-Rohrbach	Einfamilienhaus (Bj. 1990), vollständig renoviert 04/2022, sehr gute ÖPNV-Anbindung (wenige Gehmin.), unmöbliert, EG (Fliesenboden mit Fußbodenheizung) mit separat zugänglichem 1-Zi.-Apt., großer Wohn-/Essbereich mit bodentiefer Fensterfront und Kachelofen, offene Küche (EBK, kann auf Wunsch entfernt werden), Zugang zur überdachten Veranda, Gäste-WC. DG (Heizkörper) mit Parkettboden, 5 Zi., Ankleidezi., Bad (Wanne, bodentiefe Dusche), Balkon. Keller: Bad (Dusche), Waschküche, 3 Räume, großer Hobbyraum. Terrasse, Garten, Doppel-Garage, Gasheizung (Fernwärme-Anschluss für 2025 in Planung)	3.000,€ + 300,-€ NK + Gas, Strom, Wasser	6.000,-€	01.06.2025