

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
<u>W o h n u n g e n / H ä u s e r</u>											
Längerfristige Angebote (Kurzfristige Angebote: im blauen Bereich)											
1	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	10 m ²	Schriesheim	Das Haus liegt in einer Sackgasse und ist sehr ruhig. Die Zimmer befinden sich in einem großen Einfamilienhaus. Ich selber bewohne das oberste Stockwerk ich benutze es als Büro. Es sind vier Zimmer verfügbar. Alle Zimmer sind sehr hell mit Blick ins Grüne. Es gibt einen Garten der mit benutzt werden kann. Es ist ein großes Wohnzimmer vorhanden für die gemeinsame Nutzung. Die Fenster und das Dach sind neu. Die Bushaltestelle ist 1 Minute weit weg. Der Sportplatz liegt in 100 m Entfernung die Bücherei ist ebenfalls um die Ecke.	400,- € + 150,- € NK	3 MM	ab sofort	flexibel
2	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	12 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Große Wohnung (ca. 132 m ²) in zentraler und dennoch ruhiger Lage von Handschuhsheim, 5 Min. zur nächsten Bushaltestelle, 10 Min. Fahrradweg bis in die Altstadt. Bei Bedarf teilmöbliert, Mitbenutzung von Bad, Küche, Balkon willkommen. Nutzung des WLAN in den NK enthalten. Gesucht werden zwei weibliche Mitbewohnerinnen, bevorzugt Berufspendlerinnen. Derzeit wohne ich (32, weiblich) mit meinen beiden Söhnen (2, 4,5) in der Wohnung. Die Kinder verbringen einen Teil der Zeit unter der Woche und am Wochenende beim Papa. Tagsüber sind wir in der Regel nicht zuhause, ich freue mich aber trotzdem sehr über ein nettes Miteinander.	500,- € + 100,- € NK	2 MM	15.11.2025 (evtl. auf früher)	flexibel
3	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	14 m ²	Schriesheim	Das Haus liegt in einer Sackgasse und ist sehr ruhig. Die Zimmer befinden sich in einem großen Einfamilienhaus. Ich selber bewohne das oberste Stockwerk ich benutze es als Büro. Es sind vier Zimmer verfügbar. Alle Zimmer sind sehr hell mit Blick ins Grüne. Es gibt einen Garten der mit benutzt werden kann. Es ist ein großes Wohnzimmer vorhanden für die gemeinsame Nutzung. Die Fenster und das Dach sind neu. Die Bushaltestelle ist 1 Minute weit weg. Der Sportplatz liegt in 100 m Entfernung die Bücherei ist ebenfalls um die Ecke.	470,- € + 150,- € NK	3 MM	ab sofort	flexibel
4	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	16 m ²	Heidelberg-Weststadt	1 möbliertes Zimmer als Mit-Wohngelegenheit an 1 Person (Nichtraucher/in in 2-Zi.-Wohnung). Zentrale Lage in der HD-Weststadt. Sehr gute ÖPNV- Anbindung in unmittelbarer Nähe, ca. 5 Gehminuten zum Bahnhof Weststadt/Südstadt und Hauptbahnhof. Innenstadt fußläufig erreichbar in 10 Minuten, gepflegt, voll möbliert und ausgestattet, Küche, WLAN, Mitbenutzung Waschmaschine u. Trockner. Keine Haustiere.	790,- € incl. NK	1 MM	01.12.2025	mind. 6 Monate

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
<u>W o h n u n g e n / H ä u s e r</u>											
5	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	17 m ²	Schriesheim	Das Haus liegt in einer Sackgasse und ist sehr ruhig. Die Zimmer befinden sich in einem großen Einfamilienhaus. Ich selber bewohne das oberste Stockwerk ich benutze es als Büro. Es sind vier Zimmer verfügbar. Alle Zimmer sind sehr hell mit Blick ins Grüne. Es gibt einen Garten der mit benutzt werden kann. Es ist ein großes Wohnzimmer vorhanden für die gemeinsame Nutzung. Die Fenster und das Dach sind neu. Die Bushaltestelle ist 1 Minute weit weg. Der Sportplatz liegt in 100 m Entfernung die Bücherei ist ebenfalls um die Ecke.	500,- € + 150,- € NK	3 MM	ab sofort	flexibel
6	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	17 m ² (+ Balkon)	Schriesheim	Das Haus liegt in einer Sackgasse und ist sehr ruhig. Die Zimmer befinden sich in einem großen Einfamilienhaus. Ich selber bewohne das oberste Stockwerk ich benutze es als Büro. Es sind vier Zimmer verfügbar. Alle Zimmer sind sehr hell mit Blick ins Grüne. Es gibt einen Garten der mit benutzt werden kann. Es ist ein großes Wohnzimmer vorhanden für die gemeinsame Nutzung. Die Fenster und das Dach sind neu. Die Bushaltestelle ist 1 Minute weit weg. Der Sportplatz liegt in 100 m Entfernung die Bücherei ist ebenfalls um die Ecke.	550,- € + 150,- € NK	3 MM	01.04.2026	flexibel
7	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	24 m ²	Ladenburg- Altstadt	1 Zi. in Wohnung (gesamt 90 m ²)Einfamilienhaus, gute ÖPNV-Anbindung, möbliert, Parkett, Blick in den Garten, Mitbenutzung (mit 1 Pers.): Wohnz., Küche, Bad, Hauswirtschaftsraum, Fahrradabstellraum, Keller, Garten	450,-€	1 MM	01.01.2026	mind. 2 Monate
8	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	25 m ²	Heidelberg-Neuenheim	Zimmer in großzügig geschnittener, sehr schöner Wohnung (185 m ²) in sehr begehrter Wohnlage am Hang in Heidelberg Neuenheim. Ruhig, hell mit herrlichem Blick über die Stadt, viel Grün, Haus liegt in einem großen Garten mit altem Baumbestand. Eigener Eingang. Separates, eigenes WC, Bad und Küche Mitbenutzung (Zweck-WG aus 2-3 Personen), möbliert. WLAN inklusive. Beste Verkehrsanbindung, Straßenbahn und Bus in ca. 3 Min. zu Fuß erreichbar, in 5 Min. Einkaufsmöglichkeiten und Markt von Neuenheim. Fahrradabstellplatz in einer Garage möglich. Nichtraucherzimmer.	590,- € + 180,- € NK	3 MM	ab sofort	mind. 3 Monate, max. 6 Monate
9	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	25 m ²	Heidelberg-Neuenheim	Biete ein Zimmer in freistehendem Dreifamilienhaus in Neuenheim mit guter ÖPNV Anbindung direkt vor dem Haus. Die 4-Zimmerwohnung befindet sich im ersten Stock, ist sehr hell mit Parkettböden und gemeinsamen Balkon vor dem Zimmer. Mitnutzung von Wohnküche mit kleinem Balkon, Bad mit Wanne und Gästetoilette und einem Fahrradkeller. Suche eine Frau (Nichtraucherin) der Ruhe, Sauberkeit und ein rücksichtsvolles Miteinander wichtig sind. Bitte um Vorlage einer Haftpflichtversicherung.	500,- € incl. NK		01.01.2026	max. 3 Monate

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum		
<u>W o h n u n g e n / H ä u s e r</u>												
10	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	26 m ²	Dossenheim	Zimmer in Haus in ruhiger Lage (Sackgasse) am südlichen Rand von Dossenheim. Es bestehen Fahrradwege zum Neuenheimer Feld, die Straßenbahnhaltestelle ist 5 Minuten entfernt. Vor dem Haus befindet sich ein PKW-Stellplatz. Im DG, großes, helles Zimmer. Auf derselben Ebene befindet sich ein eigenes Duschbad/Toilette. Das Zimmer ist teilmöbliert (Bett, Schrank, Tisch, Stuhl, Regal), Parkettboden. WLAN ist in den Mietnebenkosten enthalten. Die große Essküche befindet sich im EG und kann nach Absprache zu bestimmten Zeiten mitbenutzt werden. Im Haus wohne ich (46, männlich) und am Wochenende noch meine Partnerin. Wichtig ist uns der freundliche und rücksichtsvolle Umgang mit den Mitbewohnern und der sorgfältige Umgang mit der Mietsache. Eine Haftpflichtversicherung muss nachgewiesen werden.	450,- € + 60,- € NK			15.01.2026	3 Monate
11	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	58 m ² (Wohnung gesamt)	Heidelberg-Altstadt	1 möbliertes Zimmer als Mit-Wohngelegenheit an 1 Person , bevorzugt Berufspendler/in, in 2-Zi.-Wohnung. Ruhige Lage in HD-Altstadt, zentral nahe Haltestelle Peterskirche sowie Unibibliothek und Universitätsplatz, fast alles fußläufig erreichbar, sehr gute Infrastruktur. Großer Balkon, voll ausgestattete Küche/EBK u. Bad m., Waschmaschine zur Mitbenutzung. Großes möbliertes (Wohn-)Zimmer kann während der Abwesenheit der Mitbewohnerin/Pendlerin mitgenutzt werden. Nette, hilfsbereite Nachbarschaft. Fahrradabstellplatz. Nichtraucher/in, keine Haustiere möglich.	580,- € + 150,- € NK	2 MM	01.11.2025 (nach Absprache ggf. früher)	nach Absprache, mind. 6 Monate	
12	Wo	M	1	ZKB	18 m ²	Heidelberg-Weststadt	EG (Hochparterre), Altbau, gute ÖPNV-Anbindung, renoviert, gepflegt, voll möbliert u. ausgestattet, Holzböden, Duschbad, kleine Kochnische, WLAN, Mitbenutzung Waschmaschine u. Trockner, Terrasse, an 1-2 Pers., NichtraucherIn	990,-€ inkl. NK	ja	01.03.2026		
13	Wo	M	1	ZKB	26 m ²	Heidelberg-Altstadt	Belle Etage, sehr gute ÖPNV-Anbindung, verkehrsberuhigte Straße, voll möbliert u. eingerichtet, WLAN, Doppelbett, Schlafkoje, an 1-2 Pers. oder Familie mit 1-2 Kindern	880,-€ / 1 Pers. 950,-€ / 2 Pers. jeweils inkl. NK	1 MM	voraussichtlich 01.05.2026	gerne längerfristig	
14	Wo.	M	1	ZKB	26 m ²	Heidelberg-Ziegelhausen	Neubau, voll möbliert, ruhige Lage, sehr gute ÖPNV-Anbindung (1 Gehminute), Linie 34 in die City, Linie 37 Campus INF und Moonliner am Wochenende, sehr hochwertige Ausstattung, Fußbodenheizung über Wärmepumpe, offene EBK mit Spülmaschine, Mikrowelle, Kühl-/Gefrierkombination, Herd/Backofen, Tageslichtbad mit Dusche, Waschmaschine und Trockner, Abstellkammer mit Regalen und Staubsauger, Bett 1,20 x 2,00 Meter, TV, Schreibtisch, Freisitz/Gartenmitbenutzung, Anschluss für E-Bike, Überdachtes Fahrraddepot, Parkplatz und schnelles Internet separat anmietbar. Keine Online-Besichtigung.	770,- € + 130,- € NK + 45,- € Internet	3 MM	01.02.2026	längerfristig	

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
<u>W o h n u n g e n / H ä u s e r</u>											
15	Wo.	M	1	ZKBB	30 m ²	Heidelberg-Weststadt	Zentrale, verkehrsberuhigte Lage. Fußläufig: Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Ärzte, gute Anbindung an ÖPNV. HBF 5 Min. mit dem Rad, zu Fuß 8 Min., Altstadt schnell zu erreichen. Ein großes Zimmer, Altbau, Balkon, mit separatem Koch- und Essbereich, Dusch-Bad, Galerie über dem Bad die zum Schlafen genutzt werden kann.	1.025,- € + 150,- € NK	1.500,- €	01.01.2026	flexibel
16	Wo.	M	1	ZKBB	35 m ²	Heidelberg-Neuenheim	Charmantes Studio in zentraler, aber ruhiger Lage gegenüber von einem Park, über einem Lidl. Straßenbahnhaltestelle direkt vor der Tür, 10 Gehminuten zum Bismarckplatz/HD-Altstadt, ca. 9 Minuten mit dem Fahrrad ins Neuenheimer Feld. Abschließbarer Fahrradabstellplatz. Wohnung wird möbliert übergeben.	670,- € incl. NK		01.11.2025	
17	Wo.	M	1	ZKB	37 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Möbliertes Apartment in bester Wohnlage in Handschuhsheim Nähe der Tiefburg. Bestehend aus Vorraum, Wohn-Schlafzimmer, hochwertiger Küche, Bad mit Dusche & WC und eigener Terrasse, inkl. WLAN und Zentralheizung. Zehn Minuten mit dem Rad zum Campus INF und zum Bismarckplatz.	750,- € inkl. NK	2 MM	01.01.2026	3 Monate
18	Wo	M	1	ZKB	37 m ²	Wieblingen	Ruhig und grün am Neckar gelegen, mit guter ÖPNV-Anbindung. Voll möbliert, hell, Wohn-/Schlafraum, Küche mit Fenster, Tageslichtbad, Diele, Abstellraum, Waschmaschine. Incl. PKW-Stellplatz, Keller, Fahrradraum & Gemeinschaftsgarten.	780,- € + 220,- € NK		ab sofort	mind. 2 Jahre, ansonsten ggf. zzgl. Reinigungspausch ale
19	Wo.	M	1	ZKBB	39 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Kernsanierte Wohnung in bester Wohnlage Nähe Tiefburg. Gute ÖPNV-Anbindung, ideale Lage zum INF, Geschäfte, Restaurants und Altstadt fußläufig erreichbar. Großer Balkon mit Blick in die Berge, neue Wasserleitungen und Elektrik, hochwertige Bodenbeläge, neues Bad, moderne Küche, vollmöbliert.	1.100,- € zzgl. NK	2.500,- €	ab sofort	1 Jahr mit Option auf Verlängerung
20	Wo.	M	1	ZKB	57 m ²	Heidelberg-Ziegelhausen	Zentrale 1-Zimmer Wohnung in Ziegelhausen. Bushaltestelle und Edeka in nächster Nähe, Restaurants und Geschäfte fußläufig. Voll möbliert, Balkon von 5 m ² .	1.200,- € + ca. 100 € NK	2 MM	ab sofort	nach Absprache, individuell planbar
21	Wo.	M	1,5	ZKB	30 m ²	Sandhausen	1,5 Zimmer Wohnung im DG. Bad mit Dusche, Küche mit Herd, Dunstabzug und nebenstehendem Kühlschrank mit Gefrierfach. Küche und Bad jeweils mit Dachfenster.	360,- € + 150,- € NK	700,- €	ab sofort	mind. 1 Jahr
22	Wo.	M	1,5	ZKB	30 m ²	Heidelberg-Weststadt	EG und OG, Altbau, kleines historisches eigenständiges Gebäude im ruhigen Innenhof. Neue Einbauküche renoviert und gepflegt voll möbliert und ausgestattet, auch Wäsche. Holz- und Fliesenböden, WLAN, Duschbad/WC, Zugang zu Waschmaschine/Trockner, Terrasse im Innenhof.	Sommer: 990,- € Winter: 1.090,- €	nach Absprache	01.04.2026	
23	Wo.	M	1,5	ZKB	50 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	1,5-Zimmer-Wohnung Nähe Tiefburg, DG, Hinterhaus, sehr ruhig, an Nichtraucher längerfristig zu vermieten, keine Haustiere. Die Wohnung ist voll möbliert und mit allem (Handtücher, Bettzeug, Geschirr etc.) voll ausgestattet. Sie verfügt über WLAN, TV, ein kleines Schlafzimmer, ein kleines Bad mit Dusche, eine Küchenzeile mit 2 Herdplatten, Kühlschrank, kleinem Gefrierschrank etc. Ein Ess- ein Wohnbereich, Schreibtisch. Gute ÖVPN-Verbindung.	550,- € + 200,- € NK	1 MM	01.02.2026	

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
W o h n u n g e n / H ä u s e r											
24	Wo	M	2	ZKB	38 m ²	Heidelberg-Altstadt-Mitte	1. OG, ruhig, zentral (Nähe Uniplatz), sehr gute ÖPNV-Anbindung (3 Gehmin.), vollständig renoviert, neu möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Wohn-/Essz., mit Durchgang zum Schlafz. (Bett 180 x 200 cm), WLAN, voll ausgestattete Küche, TL-Bad (begehbarer Dusche, Waschmaschine , Trockner), wöchentliche Reinigung, an 1 Pers. oder Paar	1.000,-€ + 170,-€ NK (inkl. Reinigung)	1 MM	voraussichtlich 01.05.2026	
25	Wo.	M	2	ZKB	42 m ²	Mannheim-Seckenheim	Sehr schöne, ruhige Wohnsiedlung in einem sehr gepflegten Wohngebiet. Idyllisch, angrenzend an Wiesen und Felder. Die nächste Bahnstation (Seckenheim OEG) ist 5 Min. zu Fuß entfernt. Einen Supermarkt gibt es auch im Dorf und sowie ein Kaufhauszentrum (ca. 2 Min. mit der Bahn entfernt). Bis nach Heidelberg braucht die Bahn 20 Min.	550,- € warm	500 €	Mitte Februar	mind. 3 Monate
26	Wo.	M	2	ZKB	44 m ²	Heidelberg-Weststadt	EG (Hochparterre), Altbau, gute ÖPNV-Anbindung, renoviert, gepflegt, voll möbliert u. ausgestattet, Holzböden, Duschbad, Wohnküche, WLAN, Mitbenutzung Waschmaschine u. Trockner, an 1-4 Pers., NichtraucherIn	1.490,-€ inkl. NK	ja	15.09.2026	
27	Wo.	M	2	ZKB	50 m ²	Ladenburg	Schöne, in der Ladenburger Altstadt gelegene 2 ZKB-Wohnung im 1. OG mit kleiner Loggia, Bad mit Badewanne, Blick auf die Stadtmauer, zentral und gleichzeitig ruhig gelegen.	640,- € + 140,- € NK	3 MM	ab sofort	gerne längerfristig
28	Wo.	M	2	ZKBB	55 m ²	Heidelberg-Handschuhshheim	Wohnung im EG, Nähe Krankenhaus, gute Anbindung an ÖPNV und Neuenheimer Feld. Vollständig eingerichtet. Badewanne, Fußbodenheizung, ruhige Lage, Balkon, PKW-Stellplatz.	900,- € (warm)	2.000,- €	21.12.2025	12.02.2026
29	Wo.	M	2	ZKB	55 m ²	Heidelberg-Südstadt	DG-Wohnung in ruhiger, naturnaher Lage. Bad (Badewanne + Dusche), WC extra, kleiner Flur. Separater Abstellraum. Voll möbliert. Sehr gute ÖPNV-Anbindung (1 Gehmin. zu NF, Kliniken, Mathematikon, Bismarckplatz, Hbf, etc.). WLAN. Geschäfte für den tägl. Bedarf fußläufig erreichbar.	950,- € incl. NK	1 MM	01.03. oder 01.04.2026	nach Absprache
30	Wo.	M	2	ZKB	55 m ²	Heidelberg-Handschuhshheim	Im Herzen Handschuhsheims in verkehrsberuhigter Zone, stilvolle kleine Wohnung voll möbliert im Industrie- oder LoftStil zu vermieten, sehr gute Verkehrsanbindung an öffentlichen Nahverkehr. Rollstuhlgerecht. Sehr gute Einbettung in lokale Infrastruktur (Restaurants und anliegende Geschäfte, sowie lokaler Bauernmarkt an Samstagen). Universität, Kliniken und Neckarwiese Neuenheim in Schlagdistanz, mit dem Fahrrad 5 Minuten, zu Fuß 10-15 min Minuten. Bad und Einbauküche. Abstellkammer inkl. WaMa und Trockner vorhanden. Nutzung bzw. Umbau als Büro, Praxis oder Ladengeschäft verhandelbar. Die Wohnung ist aufgrund ihrer Konzeption nicht als WG (Paare ausg.) geeignet.	970,-€ + 243,- € NK (Vorauszahlung Betriebskosten, Hausmeisterservice, Heizkosten)	2 MM	Ende Dezember (früherer Einzug nach Absprache)	mind. 6 Monate, max. 24 Monate (mit Option auf Verlängerung)
31	Wo.	M	2	ZKB	60 m ²	Heidelberg-Bergheim	Die Wohnung ist hell, hat eine große Terrasse und liegt im Hinterhaus (sehr ruhig). Voll eingerichtet, inkl. Bettwäsche, Tücher, alle Küchengeräte, Waschmaschine in der Wohnung, TV etc. 5 Min. fußläufig zum Bismarckplatz, alter Klinikumbereich.	1.644,- € incl. NK	2 MM	01.04.2026	30.09.2026

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
<u>W o h n u n g e n / H ä u s e r</u>											
32	Wo	M	2	ZKBB	60 m ²	Heidelberg-Weststadt	3. OG, verkehrsberuhigt, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung (3 Gehmin.), sehr gute Infrastruktur fußläufig, Erstbezug nach Sanierung, hell, voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Wohn-/Esszi. mit Zugang zum kleinen Süd-West-Balkon, WLAN, separate moderne EBK, Schlafzi. (großes Doppelbett) mit Blick zum Garten und Gaisberg, TL-Bad (Dusche, Waschmaschine), Gäste-WC, Nutzung des Dachspeichers, großer Gemeinschaftsgarten mit altem Baumbestand, Fahrradkeller, an 1-2 Nichtraucher*In ohne Haustiere	1.790,-€ inkl. NK	2 MM	01.04.2026	max. 1 Jahr Verlängerung möglich
33	Wo,	M	2	ZKB	63 m ²	Heidelberg-Neuenheim	1.OG, beste Lage im Zentrum von Neuenheim, nahe Neuenheimer Markt, aber trotzdem ruhig; alles für den täglichen Bedarf in weniger als 5 Minuten Gehzeit erreichbar. Neu renoviert, komplette Einbauküche, vollständig und luxuriös möbliert, Tageslichtbad, zusätzliches Gäste-WC, Abstellkammer, Tiefgaragenstellplatz (maximale Fahrzeugmaße LxBxH 500x190x150cm), Südbalkon, Deckenventilatoren. NK incl. Rundfunk und Internet.	1.300,- € + ca. 350 € NK + 100,- € Stellplatz	2.600,- €	01.01.2026	6-8 Monate (bis 31.07.2026 ideal)
34	Wo.	M	2	ZKB	66 m ²	Heidelberg-Ziegelhausen	Ruhige und naturnahe Lage mit netter Nachbarschaft. ÖPNV, Geschäfte & Ärzte in 10 Gehminuten erreichbar. Voll möbliert: Waschmaschine, Trockner, EBK, Wohnzimmer, Bett, Schränke, Arbeitsplatz, etc.	1.200,- € incl. NK (Strom + Internet extra)		01.01.2026	mind. 1 Jahr mit Option auf Verlängerung
35	Wo.	M	2	ZKB	72 m ²	Neustadt und der Weinstraße (Hambacher Höhe)	Neu sanierte zwei Zimmer DG-Wohnung, ruhige Lage am Waldrand, Bahnhofsnahe, EK und Tageslichtbad, sehr hell, Parkettboden, grandiose Aussicht, Waschkeller und Fahrradgarage.	1.070,- € + 150 € NK	3.210,- €	ab sofort	längerfristig
36	Wo.	M	2,5	ZKB	64 m ²	Heidelberg-Rohrbach	Wohnung im 1. OG, BJ 2025, gehobene Ausstattung, direkte Liftanbindung bis zur Tiefgarage, hohe, lichtdurchflutete Räume. 9 m ² West-Loggia, offener Wohn-/Ess-/Kochbereich, moderne EBK (neu), Fußbodenheizung und -kühlung, Abstellraum mit Waschmaschinenschlüssel, hochwertige Badausstattung, Massivholzparkett, Video-Gegensprechanlage, 3-fach verglaste Fenster, elektrische Jalousien, abschließbarer Fahrradkeller, autofreie Wohnanlage, Photovoltaik-Anlage.	1.160,- € + 210,- € NK Stellplatz Tiefgarage 100,- €	3 MM	ab sofort	gerne längerfristig
37	Wo.	M	2,5	ZKBB	65 m ²	Heidelberg-Weststadt	Zentral, gepflegter Altbau, sehr gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, auch HD-Hbf., Bismarckplatz, Geschäfte, Cafés, Restaurants, hochwertige Ausstattung, Dielenboden, hohe Decken, neu möbliert, WLAN, TV, Wohnzi. (Schlafcouch), offene Küche, Esszi., Schlafzi. (Doppelbett), Bad (Dusche), an 1-2 Pers.	1.600,-€ inkl. NK (inkl. WLAN)	3 MM	01.09.2026	

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
<u>W o h n u n g e n / H ä u s e r</u>											
38	Wo.	M	3	ZKB	70 m ²	Heidelberg-Neuenheim	Wir sind eine dreiköpfige Familie (Paar mit Kind), die sich für ein Jahr im Ausland aufzuhalten werden. Für diesen Zeitraum bieten wir unsere Wohnung zur Zwischenmiete an. Sie befindet sich im EG eines Altbau in Neuenheim. Der Garten hinter dem Haus kann alleine genutzt werden, hier befindet sich auch eine Terrasse und ein Gemüsebeet. Neuenheimer Marktplatz ca. 5 Gehminuten, Einkaufsmöglichkeit 2 Gehminuten, Altstadt ca. 15 Gehminuten entfernt. Das Neuenheimer Feld mit Klinik ebenso. Wohnung wird möbliert vermietet. Bad (Badewanne/ Tageslicht), Küche (voll ausgestattet), Wohnzimmer mit Kaminofen, Schlafzimmer mit 1,80 x 2 m Polsterbett, Esszimmer, Arbeitszimmer.	1.600,-€ incl. NK Strom, Internet und Rundfunkbeitrag sind noch nicht inkludiert, können u.U. aber weiter über uns laufen und würden dann noch zu der genannten Warmmiete hinzukommen.	3.200,- €	01.12.2025	31.12.2026
39	Wo.	M	3	ZKB	80 m ²	Heidelberg-Rohrbach	Die helle und gepflegte Wohnung im 1. Obergeschoss bietet ein komfortables Zuhause in ruhiger, zentraler Lage – ideal für Paare. Neben einem freundlichen Wohn- und Schlafzimmer verfügt sie über ein modernes Duschbad mit Waschmaschinenanschluss sowie eine funktionale Einbauküche. Ein Balkon lädt zum Entspannen ein. Zur Wohnung gehören außerdem ein Tiefgaragenstellplatz und ein Kellerraum.	1.400,- € + 200,- € NK	3.500,- €	01.12.2025	mind 2 Jahre, oder längerfristig
40	Wo.	M	3	ZKB	90 m ²	Heidelberg-Wieblingen	Wohnung im 1. OG erstreckt sich über 2 Ebenen. Auf der ersten Ebene befindet sich der Eingangsbereich. Das Wohn-/Esszimmer + Küche (ein Raum), Badezimmer, sowie die Terrasse. Auf der zweiten Ebene befindet sich das Schlafzimmer. Voll und sehr hochwertig ausgestattet. Bevorzugt an eine Einzelperson. Der Mietzeitraum kann innerhalb der 3 Monate auch leicht verkürzt sein +- 2 Wochen. Eine Kaution und eine Bürgschaft setze ich vorraus.	1.500,- € warm	3 MM	01.01.2026	31.03.2026
41	Wo.	M	3	ZKB	90 m ²	Heidelberg-Neuenheim	3. OG (DG), gepflegtes Jugendstilgebäude, ruhig, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung, vollständig möbliert und ausgestattet (Bettwäsche u.a.), hell, historische Holzdielen-Böden, WLAN, Wohnküche, 2 Schlafz., Arbeitsz., großes Bad (Dusche), Waschmaschine, PKW-Stellplatz	2.200,-€ inkl. NK	2 MM	01.01.2026	01.08.2026
42	Wo.	M	3	ZKBB	90 m ²	Oftersheim (Schwetzingen)	Topmodern und komplett möblierte Penthouse-Wohnung in der 2. Etage eines exklusiven Dreiparteienwohnhauses. Großzügiger Wohn- u. Essbereich mit direktem Zugang zum Süd-West-Balkon. In diesem sonnigen Raum ist eine moderne EBK zum Kochen und Genießen integriert. Das stilvolle Badezimmer mit Tageslicht ist ausgestattet mit einer Badewanne und Dusche, sowie einer Toilette. Eine Gästetoilette mit Tageslicht ist ebenfalls vorhanden. Direkt am Haus steht Ihnen eine Garage mit Stellplatz zur Verfügung. Schwetzingen/Oftersheim profitiert von der verkehrsgünstigen Lage, eine Anbindung an den ÖVPN ist gegeben. Ausstattung: großes Wohn- u. Esszimmer; Schlafzimmer; Arbeitszimmer; Süd-Balkon (ca. 10m ²); Badezimmer; Gäste WC; EBK; hochwertiger Fliesenboden mit Fußbodenheizung; Kellerraum, Raum für Waschmaschine/Trockner (beides vorhanden).	1.750,- € + 170 € NK + 100,- € Reinigung (14-tgl.)	ab sofort	mind. 6 Monate, max. 12 Monate	

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
W o h n u n g e n / H ä u s e r											
43	Wo.	M	3	ZKBB	96 m ²	Neckargemünd	1. OG, gute ÖPNV-Anbindung, möbliert auf Anfrage, großer Balkon, Garage	850,-€ + 250,-€ NK (1 Pers.) 30,-€ Garage	2 MM	01.10.2025	mind. 6 Monate
44	Wo.	M	3	ZKB	116 m ²	Edingen	Die Wohnung liegt im Dachgeschoss (2. Stock) eines Mehrfamilienhauses. Über das geräumige Wohn- und Esszimmer gelangt man auf den Ost-Balkon, an das Schlafzimmer grenzt ein weiterer Balkon Richtung Westen. Zur Wohnung gehört ein Kellerraum, Möglichkeit zum Anschluss einer Waschmaschine und Trockner ist vorhanden. Das Haus verfügt über einen Aufzug. Garage + Stellplatz können ebenfalls genutzt werden. Durchgängig Massivholzparkett & Marmorfliesen. Elektrische Rollläden, Whirlpool-Badewanne, Specksteinküchenofen. Markise über dem Ostbalkon. EBK inkl. aller Elektrogeräte.	1.580,- € + 250,- € NK	3 MM	01.11.2025	gerne längerfristig
45	Wo.	M	3	ZKB	133 m ²	Heidelberg-Grenzhof	Schöne großzügige möblierte Wohnung, 2 Schlafzimmer, 1 großer Wohnraum inkl. Einbauküche, Erdgeschoss, 2 Terrassen. WG geeignet.	1.400,- € incl. NK (ohne Strom)	2 MM	01.01.2026	6-18 Monate, evtl. auch länger
45	Wo.	M	3	ZKBB	134 m ²	Heidelberg-Weststadt	Die Wohnung befindet sich im 2. OG einer freistehenden, repräsentativen Stadtviertel in der Weststadt. Die lichtdurchflutete und ruhige Wohnung verfügt über zwei Balkone (Garten- u. Straßenseite), Abstellraum mit Fenster, Küche (ohne EBK), ein großes Tageslichtbad mit Badewanne, Dusche, zwei Waschtischen und WC, sowie ein separates Gäste-WC mit Tageslicht. Zur Wohnung gehört ein separater Kellerabschnitt. Im Haus gibt es zudem einen gemeinsamen Waschkeller mit einem zusätzlichen Platz für die Waschmaschine und den Trockner. Ein Fahrradabstellplatz ist am Haus vorhanden. Terrazzoböden, Parkett, restaurierte original Türen und Fenster, hohe Decken teilweise mit Stuck. Badezimmer mit Granitboden. Bestlage in der Weststadt. Geschäfte, Praxen, Schulen, Kindergärten und Krippen, Gastronomie sowie öffentlicher Nah- und Fernverkehr fußläufig erreichbar. Es gibt die Option in der direkten Nachbarschaft einen Tiefgaragenstellplatz sep. anzumieten. NICHT geeignet für eine WG.	2.180,- € + 230,- € NK (ohne Heizkosten), Stellplatz PKW 75,- €	2 MM	sofort	längerfristig
46	Wo.	M	4	ZKB	90 m ² + 50 m ² Terrasse	Ladenburg	4 Zimmer Penthauswohnung im 2.OG in ruhiger Lage in Ladenburg. Kellerraum, Fahrradkeller, Waschraum. Mit dem Auto ca. 15 min. bis HD. 2 min. zur Bushaltestelle. Ein Fahradweg führt direkt zum Neuenheimer Feld. Einkaufsmöglichkeiten in 5 min. zu Fuß erreichbar. Ladenburg hat eine wunderschöne Altstadt mit zahlreichen Restaurants, 5 Gehminuten zum Waldpark, große Grünflächen am Neckar und viele Freizeitmöglichkeiten.	1.380,- € + 300,- € NK	2 MM	ab sofort	gerne längerfristig

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
<u>W o h n u n g e n / H ä u s e r</u>											
47	Wo.	M	4	ZKBB	95 m ²	Heidelberg-Bergheim	4-Zimmer Wohnung in zentraler und ruhiger Lage in Heidelberg-Bergheim. Optimale Anbindung an ÖPNV und HBF HD. Die Wohnung befindet sich im 2.OG mit Aufzug bis in die Tiefgarage. Die Wohnung ist teilmöbliert, Fußbodenheizung, Parkettboden, EBK, frisch renoviert (BJ 2010), 2 Bäder, 2 Balkone, 2 Tiefgaragenplätze. Gehobene Ausstattung.	1.600,- € zzgl. NK	2 MM	ab sofort	max. 3 Jahre
48	Wo.	M	4	ZKB	96 m ²	Neustadt an der Weinstraße (Hambacher Höhe)	In einem denkmalgeschützten Haus ist eine Wohnung für vier Jahre befristet zu vermieten. Hochparterre, vollständig saniert (Dielenböden, Fenster, Elektroinstallation), neue Einbauküche, Tageslichtbad, Garten, Keller. Das Haus mit insgesamt drei Parteien befindet sich in einer ruhigen Straße, 10 Minuten vom Neustädter Bahnhof entfernt. Nichtraucher, keine Haustiere.	1.250,- € + NK	3 MM	01.02.2026	4 Jahre
49	Wo.	M	4	ZKBB	110 m ²	Dossenheim	4 Zimmer-Wohnung für Menschen die beruflich für bestimmte Zeit in Heidelberg eine vollmöblierte Wohnung suchen. Schöner Balkon mit Blick ins Grüne. Heidelberg Zentrum 5 km entfernt, offene Küche, neumöbliert, hochwertige Komplett-Ausstattung. Separater Wäscheraum mit Waschmaschine und Trockner, ÖPNV Fußweg 5 Min., Fahrradweg nach Heidelberg vor der Haustür, Geschäfte in Fußnähe, Wald in direkten Umgebung der Wohnung.	1.900,- € incl. NK + W-Lan	1.500,- €	01.02.2026	2 Jahre mit Option auf Verlängerung
50	Wo.	M	4	ZKB	110 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Altbauvilla (Bj. 1910), ruhig, gute ÖPNV-Anbindung, Nähe Campus INF, teilmöbliert, frisch renoviert, große Fenster, Holzböden, großes Wohnzi. mit Durchgang zum Esszi., neu renovierte Küche mit Essecke, sonniges Arbeitsz., ruhiges Schlafz., kleine Ankleide, Bad (Wanne, Dusche), Waschküche im Keller (Waschmaschine, Trockner), Terrasse mit Gartenblick, gerne an Gastwissenschaftler*In (Vermieter sprechen Englisch)	1.760,-€ + 440,-€ alle NK		01.01.2026	
51	Wo.	M	4	ZKBB	120 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Möblierte Doppelhaushälfte, kernsaniert 2019/20. 2 Min zu Fuß zum ÖPNV, 5 Min. mit dem Rad ins Neuenheimer Feld. Geschäfte, etc. fußläufig erreichbar. Große Wohn-Essküche, Wintergarten, Garten mit Freisitz Ost/West/Süd, Garagenstellplatz nach Absprache. Großer Kellerraum mit Waschmaschine, Trockner, Wäscheständer, Bügelbrett, etc. Tageslichtbad mit Fußbodenheizung und bodengleicher Dusche. Separates WC & Gäste-WC. Flachbildfernseher, WLAN, EBK voll ausgestattet. Zimmer möbliert, Bettwäsche, Handtücher, etc. vorhanden. Kinder und Haustiere willkommen.	2.550,- € + 650,- € NK (incl. Strom)	1 MM	02.03.2026	5-24 Monate
52	Wo.	M	4	ZKB	125 m ²	Ladenburg	Wohnung in Ladenburg am Feldrand zu Schriesheim, gute ÖPNV-Anbindung, Bushaltestelle vor dem Haus. Küche, Bad, Terasse im 2. OG, Dachgeschoss.	2.000,- € + 350,- NK	2.000,- €	spätestens 01.01.2026	6 Monate bis maximal 12 Monate
53	Wo.	M	4	ZKB	160 m ²	Heidelberg-Neuenheim	3. OG (DG), Maisonette, Kulturdenkmal, weiter Blick zum Schloss, Nähe Marktplatz Neuenheim, sehr gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert, großer Wohn-/Eßbereich mit Küche, 2 Schlafz., TL-Bad, Gäste-WC, Waschmaschine, PKW-Stellplatz	2.500,-€ + 450,-€ NK	2 MM	01.01.2027	mind. 3 Monate max. 2 Jahre

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
<u>W o h n u n g e n / H ä u s e r</u>											
54	Wo.	M	5	ZKB	105 m ²	Sandhausen	EG-Wohnung, möbliert. 3 kleinere Zimmer (Doppel-Schlafzimmer, Einzel-Schlafzimmer und Esszimmer bzw. Büro), großes Wohnzimmer mit offenem Zugang zum Kaminzimmer, zzgl. Küche, Dusche/WC und Terrasse. Die Nutzung der Garage, des Gemeinschaftskellers (Lagerräume, Waschkeller und Sauna) sowie des umliegenden Gartens. Gute Anbindung mit dem Auto sowie ÖPNV-Anschluss nach Heidelberg per Bus und S-Bahn. Ausstattung (eine unmöblierte Nutzung wäre ggf. auch denkbar): EBK, Spülmaschine, Mikrowelle, Kleiderschränke, Wohnzimmerschrank, 2 Sofas, 1 Schlafsofa, 3 Sessel, offener Kamin, Bücherwand, Esszimmertisch mit 6 Stühlen, Geschirrschrank, Garderobenschrank, Waschkeller mit Waschmaschine, Heizungskeller und Wäschetrockner, Sauna, Garage, Stellplatz, Terrasse, Garten, Terrassenmöbel und Gasgrill, Rasenmäher.	1.400 € incl. NK	2.000 €	01.11.2025	1 Jahr (länger nach Absprache)
55	Wo.	Kauf	5	ZKBB	126 m ²	Mannheim-Wallstadt	Maisonette-Wohnung (Baujahr 2012) auf drei Etagen mit zwei Balkonen. Das Haus liegt in einem familienfreundlichen, grünen Stadtteil von Mannheim direkt gegenüber eines Parks mit Badesee. Alle Zimmer sind sehr hell und bieten Blick ins Grüne bzw. über den Ort. In Wallstadt gibt es Kindertagesstätten (Krippen und Kindergärten). Die Straßenbahnlinie 5A (zum HBFF, ca. 22 Minuten Fahrzeit) erreichen Sie in 3 Minuten zu Fuß, die Haltestelle der Linie 7 in 10 Minuten. Eine sehr gute Anbindung nach Heidelberg besteht mit dem Auto über die A656 und A5 (ca. 20-25 Minuten). Erbpacht: Zusätzlich zum Kaufpreis fällt ein jährlicher Erbpachtzins von 2.800,- € an die Pflege Schönau an. Ein Stellplatz (Carport) ist im Preis inbegriffen.	450.000,- €		01.09.2026	
56	Wo.	M	5	ZKBB	141 m ²	Heidelberg-Neuenheim	Beste Wohnlage am Neckar. Hochwertige Ausstattung, Parkettboden, neue EBK, Terrasse, Garten, PKW-Stellplatz.	2.900,- € + NK	6.000,- €	01.02.2026	flexibel
57	Wo.	M	7	ZKBB	180 m ²	Plankstadt	Dieses liebevolle Haus bietet auf einem 400 m ² Grundstück viel Platz für die ganze Familie. Auf vier Etagen erwarten Sie eine offen gestaltete Küche mit Essbereich, ein helles Wohnzimmer mit Kamin sowie 4 Schlafzimmer, Kinderzimmer und zwei Balkone. Das ausgebauten DG schafft zusätzlichen gemütlichen Wohnraum. Im Keller befinden sich eine praktische Waschküche, Stauraum, eine Werkstatt und ein einladender Hobbyraum mit Zugang zum Garten. Terrasse, Hof und ein schöner Garten. Das Haus liegt in einer ruhigen 30 km/h-Zone in Plankstadt mit freundlicher Nachbarschaft, guten Einkaufsmöglichkeiten und schneller Anbindung an A5, A6 sowie die umliegenden Städte Heidelberg, Schwetzingen und Mannheim! Viele Spielsachen usw. können mitbenutzt werden.	1.600,- € + 500,- € NK	2.500 €	06.01.2026	31.07.2026

Kurzfristige Angebote (sortiert nach Zimmer-Anzahl)

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum
W o h n u n g e n / H ä u s e r										
1	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	13 m ²	Heidelberg- Rohrbach	1. OG, ruhig, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), 1 möbliertes Zi. in Wohnung (96 m ²), Mitbenutzung: großes Wohnz., große Wohnküche, Bad, WC. Internet, Waschmaschine im Keller, Parkmöglichkeiten	299,-€ inkl. NK / Woche 20,-€ / Std. Endreinigung	300,-€	
2	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	15 m ²	Heidelberg- Handschuhsheim	Zi. in kleinem Reihenhaus mit Garten bei Ehepaar (Ende 50), ruhig, Feldnähe, gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche), Internet, Mitbenutzung Küche, Bad, Waschmaschine, Fahrradabstellplatz, an ruhige Frau, Nichtraucherin	25,-€ / Tag 175,-€ / Woche 450,-€ / Monat jeweils + 25,-€ Endreinigung	1 MM	max. 3 Monate
3	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	15 m ²	Heidelberg-Altstadt	Furnished room in a beautiful renovated old building with large windows, located on a quiet, beautiful street in Heidelberg's old town. Good public transport connections (5 min. walk). The forest is also just a 5 min. walk away. Shared use of kitchen/bathroom.	300,- € / week 1.000,- € / month	300,- €	
4	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	18 m ²	Heidelberg- Neuenheim	1 Zi. in DG-Maisonette-Wohnung mit Schlossblick, gute ÖPNV-Anbindung (3 Gehmin. zum Bus, 7 Gehmin. zur S-Bahn-Altstadt), 15 Gehmin. zum Philosophenweg, 10 Gehmin. zur Altstadt, möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), gehobene Ausstattung, Internet, eigenes Bad (Dusche), Waschmaschine, keine Küche (aber Nespresso Maschine), aber Mithilfung Küche möglich (Aufpreis), an 1 Nichtraucher*in	45,-€ / Tag 420,-€ / Woche 1.860,-€ / Monat jeweils inkl. NK	nach Absprache	
5	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	20 m ²	Heidelberg- Handschuhsheim	1 Zi. in Penthouse-Wohnung, gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, möbliert, eigenes neues Bad (Dusche), Mitbenutzung neue Küche (EBK) und Essz., Waschmaschine, großer Balkon mit Blick zum Heiligenberg, an Frau, gerne Pendlerin	250,-€ / Woche 1.000,-€ / Monat jeweils inkl. NK	2.000,-€	
6	Zi.	M	1	Zi. in Wohnung	24 m ²	Dossenheim	2. OG, in Passivhaus, sonnig mit Aussicht ins Grüne, gute ÖPNV-Anbindung, Geschäfte fußläufig, hochwertig möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Bett 1,60 x 2,00 m, Parkettboden, WLAN, eigenes Bad mit Dusche, Küche nach Absprache. An 1 Person , Nichtraucher*in, keine Tiere.	250,- € / Woche inkl. NK 750,- € / Monat inkl. NK	250,- €	max. 3 Monate
7	Wo.	M	1	ZKB	22 m ²	Heidelberg- Altstadt	EG, denkmalgeschütztes Haus mit Neckarblick, frisch saniert, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert u. ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Laminatböden, TV, DVD, Internet (Kabel), Doppelbett, voll ausgestattete Miniküche, Bad mit Fußbodenheizung, Fahrradverleih auf Wunsch, Reinigungsservice einmal pro Woche inklusive	45,-€ inkl. NK / Tag 290,-€ inkl. NK / Woche 1.000,-€ inkl. NK / Monat	1 MM	
8	Wo.	M	1	ZKB	24 m ²	Heidelberg-Altstadt	Zentral, Kornmarkt/Rathaus/Bergbahn für 1-2 Personen, Erdgeschoss-Wohnung, möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtuch, Küchengeräte und -Geschirr), WLAN, Wäsche- und Putzservice, Waschmaschine.	75,- € / Tag 400,- € / Woche 650,- € / Monat bei 1-5 Übernachtungen zzgl. 3,50 € City Tax pro Tag und Person alles inkl. NK	01.11.2025	2 Tage bis max. 3 Monate

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
<u>W o h n u n g e n / H ä u s e r</u>											
9	Wo.	M	1	ZKB	30 m ²	Heidelberg-Altstadt	Altbau, ruhig, Holzboden, sep. kl. Küche (inkl. WM), teilmöbliert, Mitbenutzung Bad, nur an 1 weibliche Pers., Nichtraucherin	190,- €/Woche inkl. NK 650,- €/Monat inkl. NK	1 MM	nach Absprache	
10	Wo.	M	1	ZKB	35 m ²	Heidelberg-Wieblingen	Souterrain, ruhige Wohngegend, gute ÖPNV-Anbindung direkt vor der Tür, separater Eingang über Garten u. Treppe, voll möbliert u. ausgestattet, großes Wohn-Schlafz. mit Küchenzeile (inkl. Spülmaschine, Backofen), WLAN, TV, Bad (Dusche), max. 3 Pers. (Kurzzeit), 1 Pers. (ab 1 Woche)	50,-€ / Tag 290,-€ / Woche 890,-€ / Monat alles inkl. NK + 30,-€ Reinigung	350,-€ (ab 1 Monat)	auf Anfrage	mind. 2 Nächte
11	Wo.	M	1	ZKB	37 m ²	Ladenburg-Altstadt	Hochparterre, zentral, ruhig, ÖPNV-Anbindung in der Nähe, hochwertige Ausstattung, modern möbliert, komplett ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), TV, LAN, Doppelbett, Kochnische mit Spülmaschine, Kleiderkammer, TL-Bad, Waschmaschine, Fahrradkeller, Terrasse, Garten, TG-Stellplatz, Reinigungskraft 2 x monatlich inklusive, an 1-2 Nichtraucher*Innen	250,-€ / Woche (1 Pers.) 750,-€/Monat (1 Pers.) jeweils inkl. Endreinigung 2 Pers. nach Absprache	500,-€		ab 1 Woche
12	Wo.	M	2	ZKB	30 m ²	Heidelberg-Ziegelhausen	Freistehendes Haus, Neckarblick, Nähe Orthopädie, sehr gute ÖPNV-Anbindung, voll möbliert, TV, Tel., Internet, Garten/Terrasse, PKW-Stellplatz, an KatzenliebhaberIn	600,-€ + NK / Monat oder: 150,-€ + NK /Woche		nach Absprache	
13	Wo.	M	2	ZKB	33 m ²	Heidelberg-Weststadt/Südstadt	DG, sehr ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung, möbliert, hell, modern, TV-Sat, TL-Bad, nur für 1 Pers.	40,-€/Tag 250,-€/Woche 570,-€/Monat jeweils + NK		nach Absprache	mind. 2 Wochen
14	Wo.	M	2	ZKB	40 m ²	Heidelberg-Altstadt	Hochparterre, zentral, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), saniert 2012, hochwertig eingerichtet, komplett ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), TV, WLAN, Waschmaschine, an 2 Pers.	100,-€/Tag 610,-€/Woche 1.900,-€/Monat alle inkl. NK + 45,-€ Endreinigung	nein	auf Anfrage	mind. 4 Nächte
15	Wo.	M	2	ZKB	40 m ²	Heidelberg-Altstadt	Whg. "Remise", zentral, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), saniert 2014, hochwertig eingerichtet, komplett ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), TV, WLAN, Waschmaschine, an 2 Pers.	100,-€/Tag 610,-€/Woche 1.900,-€/Monat alle inkl. NK + 45,-€ Endreinigung	nein	auf Anfrage	mind. 4 Nächte
16	Wo.	M	2	ZKB	46 m ²	Heidelberg-Handschuhsheim	Souterrain, ruhig, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin.), Geschäfte fußläufig, 2 Zimmer, kleiner Wintergarten, Küchenzeile, Bad, voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Fenster ins Grüne, Terrassen-/Gartenmitbenutzung, Waschmaschine, Fahrradausleihe, an Nichtraucher*Innen	65,-€ / Tag 250,-€ / Woche 800,-€ / Monat	nein		

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
<u>W o h n u n g e n / H ä u s e r</u>											
17	Wo.	M	2	ZKB	55 m ²	Heidelberg-Altstadt	1. OG, gepflegter Altbau, zentral, sehr gute ÖPNV-Anbindung, komplett möbliert u. ausgestattet (Bettwäsche, (Handtücher), Kabel-Anschluss, WLAN kostenlos, Parkettböden, komplett ausgestattete EBK, Bad (Dusche), Waschmaschine, an 1-2 Pers. (ab 3 Pers. nach Absprache), NichraucherInnen	90,-€/Tag inkl. NK 580,-€/Woche inkl. NK 1.800,-€/Monat inkl. NK 60,-€ Endreinigung	nach Absprache	auf Anfrage	mind. 4 Nächte
18	Wo.	M	2	ZKBB	80 m ² mit Balkon	Heidelberg-Altstadt	1. OG, saniertes Altbau, Nähe Uniplatz, sehr gute ÖPNV-Anbindung, vollständig möbliert und ausgestattet, neuwertige EBK, großes Bad (Wanne), Gäste-WC, Kellerabteil, großer Balkon zum Innenhof	1.500,-€ inkl. aller NK	2.500,-€	auf Anfrage	nach Vereinbarung
19	Wo.	M	2	ZKBB	84 m ²	Heidelberg-Weststadt	4. OG (kein Lift), Dachstudio, denkmalgeschütztes Jugendstilhaus (Bj. 1908), sehr gute ÖPNV-Anbindung, hell, ruhig, möbliert, Parkettböden, komplett ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Kabelanschluss, WLAN, EBK, helles TL-Bad (Wanne, Dusche), Waschmaschine, große sonnige West-Dachterrasse, Ost-Balkon mit weitem Fernblick), an NichraucherInnen	für 1-2 Personen (ab 3 Personen nach Absprache): 1.950,- € / Monat inkl. NK Endreinigung 150,- €	nach Absprache	auf Anfrage	mind. 1 Monat
20	Wo.	M	2	ZKB	95 m ²	Heidelberg-Schlierbach	DG, Loft (Lift), lichtdurchflutet, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (5 Gehmin. zur S-Bahn, 8 Fahrmin. bis HD-Hbf.), barrierefrei/rollstuhlgerechter Zugang/breite Türen, möbliert, offener Wohn-/Ess-/Arbeitsbereich mit offener Küche (normal hohe Arbeitsflächen), hohe Decken, Fußbodenheizung, Wifi (ohne TV, ohne Tel.), 1 Schlafz., (Doppelbett 140 x 200 cm), Schlafräume (140x200 cm) im Wohnbereich, geräumiges Bad (ohne rollstuhlgerechte Einrichtung), Waschmaschine, 2 große sonnige Terrassen (Süd/West/ Zugang eingeschränkt) mit weitem Blick ins Neckartal, überdachter PKW-Stellplatz, an 2-4 Pers.	1.790,-€ /Monat inkl. NK 100,-€ Endreinigung	nach Absprache		mind. 6 Monate
21	Wo.	M	3	ZKB	70 m ²	Heidelberg-Altstadt	Whg. "Belle Etage", saniert 2014, zentral, ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), hochwertig eingerichtet u. komplett ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), TV, WLAN, Waschmaschine, an 4 Pers.	175,-€/Tag 1.060,-€/Woche 3.300,-€/Monat alle inkl. NK + 50,-€ Endreinigung	300,-€	auf Anfrage	mind. 4 Nächte
22	Wo.	M	3	ZKB	93 m ²	Heidelberg-Altstadt	2. OG, Altbau, zentral, Neckarblick, sehr gute ÖPNV-Anbindung in der Nähe, vollständig möbliert u. ausgestattet (Bettwäsche usw.), hohe Decken, gr. Wohnz. mit Essbereich, WLAN, Kabel-TV, moderne, voll ausgestattete Küche mit Waschmaschine u. Trockner, Vorratskammer, modernes Bad (Wanne), Speicher, Fahrradkeller, TG-Platz, an 2-4 Pers.	2.400,-€ inkl. NK / 2 Pers. + 75,-€ Endreinigung			ab 1 Monat

Wohnungen und Häuser zur Miete / zum Kauf
 (für Bedienstete der Universität, des Klinikums und für Gastwissenschaftler)

Nr.	Wo/ Haus	Miete/ Kauf	Zimmer	Größe ca.	Lage / Ort	Beschreibung	Miete/Kaufpreis in EURO	Kaution in EURO	Mietbeginn	Zeitraum	
W o h n u n g e n / H ä u s e r											
23	Wo.	M	4	ZKB	95 m ²	Heidelberg-Weststadt	DG-Penthouse-Designerwohnung, zentral, ruhig, fußläufig zum Hbf. und zur Altstadt, voll möbliert, voll ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher, Geschirr, Putzutensilien usw.), Wohnzi. mit Sofabett, TV, Essdiele mit Kaminofen und offener Küche, 2 Schlafz. (mit je einem Doppelbett), helles Bad (Wanne, Waschmaschine), große Abstellkammer, große möblierte Süd-Dachterrasse mit Sonnensegel, Blick in begrünten Innenhof und über die Dächer bis zum Odenwald, an 1 bis 4 Pers.	2.500,-€ inkl. aller NK	6.300,-€		mind. 3 Monate max. 1 Jahr
24	Wo.	M	5	ZKBB	105 m ²	Heidelberg-Altstadt	Wgh. "Himmelreich", saniert 2014, zentral (Nähe Marktplatz), ruhig, sehr gute ÖPNV-Anbindung (2 Gehmin.), Schlossblick, hochwertig eingerichtet, komplett ausgestattete Küche, Bettwäsche, Handtücher, Waschmaschine, TV, W-LAN, Balkon, an 4-6 Pers.	270,-€/Tag 1.630,-€/Woche 5.100,-€/Monat alle inkl. NK + 75,-€ Endreinigung	300,-€	auf Anfrage	mind. 4 Nächte
Häuser (sortiert nach Zimmer-Anzahl)											
1	Haus	M	4	ZKBB	173 m ²	Heidelberg-Altstadt	Denkmalgeschütztes, repräsentatives Haus, Nähe Markt-/Uniplatz, sehr gute ÖPNV-Anbindung fußläufig, 3 Etagen, hohe Decken, voll möbliert und ausgestattet (Bettwäsche, Handtücher), Internet, TV, 4 Zi., EBK (Bulthaup), 2 Bäder, Waschmaschine, Hauswirtschaftsraum, 2 kleine Speicher, Balkon, eigener Garten, Fahrradabstellplatz	5.000,-€ + NK/ ab 3 Monate 4.500,-€ + NK/ ab 6 Monate 4.000,-€ + NK/ ab 1 Jahr	5.000,-€	nach Absprache	mind. 3 Monate
2	Haus	Kauf	5	ZKBB	150 m ²	Neckargemünd-Waldhilsbach (HD 11 km)	Hochwertiges Architekten-Einfamilienhaus (Bj. 2015), Grundstück (627 m ²), Luft-/Wärmepumpe, Energieeffizienzklasse A, 5 Zi., offene Küche, 2 Duschbäder, Bad mit Sauna, Loggia, Terrasse, Gartenhaus, 2 PKW-Stellplätze	850.000,-€			
3	Haus	M	6	ZKB	160 m ²	Kleingemünd	Doppelhaushälfte, Baujahr 2024, mit Neckarblick. Großer Garten (800 m ²), Garage, offene Küche mit Wohnbereich, Technikraum, Schlafzimmer mit Ankleidebereich, großes Bad, Studio im OG.	2.500,- €	2 MM	ab sofort	nach Vereinbarung
4	Haus	Kauf	6,5	ZKB	204 m ²	Wiesenbach	Einfamilienreihenhaus, in besonders ruhiger und zentraler Lage (Sackgasse). 15 Min. bis Heidelberg, besonders geeignet für Wissenschaftler:innen mit Familie und/oder Homeoffice-Bedarf. 2 Bäder, 1 WC, 3 Stellplätze, Terasse, Garten, geh. Ausstattung.	585.000 € VHS			
5	Haus	M	10	ZKBB	250 m ²	Dilsberg	Schönes Einfamilienhaus auf dem Dilsberg Nähe Heidelberg (ca. 15 km) in sonniger Hanglage, mit Einliegerwohnung im Untergeschoss, zu vermieten. 250 m ² Wohnfläche auf 3 Etagen mit 10 Zimmern, frisch renoviert, 2 neu sanierte Bäder, neue EBK, schöner Garten, an den Wald angrenzend, (Grundstück ca. 1.000 m ²). Zwei Garagen und zwei Stellplätze.	2.800 €	6.000,- €	01.02.2026	längerfristig